Elit 4 | Przestronny apartament dwupokojowy nad morzem w dzielnicy Fregata



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Słoneczny Brzeg
90 000 € / 395 559 pln
Numer
11040
Metraż, m²
80.00
Pokoje
2
Łazienki
1
Piętro
3
Numer piętra
5
Etap budowy
Pod klucz / Umeblowane
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
500.00 м
Odległość do lotniska, km
30.00

Apartament dwupokojowy w **kompleksie Elit 4** będzie doskonałym wyborem dla osób, które cenią przestrzeń, funkcjonalny układ oraz atrakcyjną lokalizację w jednej z najbardziej poszukiwanych części Słonecznego Brzegu — **Fregata**, w pobliżu **Cacao Beach**. Jasne wnętrza, przemyślany podział przestrzeni oraz pełne wyposażenie pozwalają wprowadzić się od razu po finalizacji zakupu bez dodatkowych kosztów.

Podstawowe informacje o apartamencie

Lokalizacja: Słoneczny Brzeg, dzielnica Fregata, Bułgaria
Kompleks: Elit 4
Typ: apartament dwupokojowy

Powierzchnia: 80 m²
Piętro: 3 (budynek z windą)
Taras: tak
Odległość od morza: kilka minut spacerem
Stan: w pełni umeblowany, wyposażony w sprzęt AGD, sprzedawany z całym wyposażeniem
Cena: 90 000 €

Rozkład pomieszczeń

Przemyślany układ sprawia, że apartament jest wyjątkowo komfortowy zarówno do codziennego życia, jak i wypoczynku.

Wnętrze obejmuje:

- przestronny salon z wydzieloną częścią kuchenną;
- przytulną sypialnię z prywatną łazienką i toaletą;
- oddzielną toaletę dla gości;
- **korytarz w kształcie litery „L” z pojemną szafą na odzież wierzchnią;**
- taras, na którym można przyjemnie spędzać czas o każdej porze roku.

Każdy metr kwadratowy został funkcjonalnie wykorzystany, tworząc poczucie przestrzeni i komfortu.

Informacje o kompleksie

Elit 4 znajduje się w dzielnicy **Fregata** — jednej z najbardziej komfortowych części południowego Słonecznego Brzegu.

Zamknięty, zielony teren z kontrolowanym dostępem zapewnia spokojną i przyjemną atmosferę zarówno podczas wypoczynku, jak i całorocznego zamieszkania. Do dyspozycji właścicieli są **dwa odkryte baseny dla dorosłych i dzieci, restauracja, bar, plac zabaw, strefy wypoczynku, windy, parking oraz całoroczna obsługa kompleksu**. W najbliższej okolicy znajdują się supermarkety, kawiarnie, apteki, przystanki komunikacji miejskiej oraz cała niezbędna infrastruktura, a do Starego Nessebaru można dotrzeć w zaledwie kilka minut.
Opłata za utrzymanie — 8 €/m² rocznie.

Ten **apartament** będzie odpowiednim wyborem zarówno do zamieszkania na stałe, rodzinnego wypoczynku, jak i jako długoterminowa **inwestycja**. Dzięki atrakcyjnej lokalizacji oraz wysokiej funkcjonalności taka **nieruchomość w Bułgarii** cieszy się stałym zainteresowaniem. Jeśli planują Państwo **kupić komfortowe mieszkanie nad morzem w rozsądnej cenie**, ten apartament zdecydowanie zasługuje na uwagę.

Skontaktuj się z nami

Chcą Państwo dowiedzieć się więcej lub umówić się na prezentację? Prosimy o kontakt w dogodny sposób — przekażemy dodatkowe informacje, zorganizujemy oglądanie apartamentu oraz zapewnimy pełną obsługę transakcji od pierwszego kontaktu aż do przekazania kluczy.

Adres
Слънчев бряг, Елит 4, Слънчев Бряг, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Telewizja
Woda
Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Meble
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Zadbany teren
Elektryczność