

Grand Kamelia | Dwupokojowe mieszkanie po remoncie w centrum Słonecznego Brzegu



[Mieszkania w Bułgarii](#), [Nieruchomości wtórne](#)
[Słoneczny Brzeg](#)

77 000 € / 334 111 pln

Numer

11017

Metraż, m²

67.00

Pokoje

2

Łazienki

1

Piętro

4

Numer piętra

5

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie

Klimatyzacja

Tarasy

1

Do morza

650.00 m

Odległość do lotniska, km

30.00

Przestronne **mieszkanie dwupokojowe** w kompleksie **Grand Kamelia** to doskonała propozycja dla osób poszukujących komfortowego miejsca do wypoczynku, całorocznego zamieszkania lub bezpiecznej lokaty kapitału. Po remoncie apartament jest w pełni przygotowany do zamieszkania, a atrakcyjna lokalizacja w centralnej części kurortu zapewnia wygodny dostęp do całej infrastruktury miejskiej.

Najważniejsze informacje o mieszkaniu

Lokalizacja: Słoneczny Brzeg, Bułgaria

Kompleks: Grand Kamelia

Typ: mieszkanie dwupokojowe / apartament

Powierzchnia: 66,69 m²

Piętro: 4

Taras: tak, z widokiem na ulicę w kierunku kompleksu Blue Summer

Stan: po remoncie, gotowe do zamieszkania

Opłata eksploatacyjna: 500 € rocznie

Cena: 77 000 €

Układ i atuty mieszkania

Apartament wyróżnia się funkcjonalnym i dobrze przemyślanym układem, który zapewnia wygodę zarówno podczas codziennego życia, jak i wakacyjnego wypoczynku.

W mieszkaniu znajdują się:

- przedpokój;
- jasny salon połączony z aneksem kuchennym;
- oddzielna sypialnia;
- łazienka;
- taras.

Duże okna doskonale doświetlają wnętrza naturalnym światłem, a ergonomiczny rozkład pomieszczeń sprawia, że apartament jest wygodny zarówno dla rodziny, pary, jak i osób planujących wynajem wakacyjny.

O kompleksie Grand Kamelia

Grand Kamelia należy do najbardziej poszukiwanych kompleksów mieszkaniowych w centralnej części Słonecznego Brzegu. Zamknięty teren, wysoki standard utrzymania oraz bogata infrastruktura sprawiają, że jest ceniony zarówno przez właścicieli nieruchomości, jak i osoby wynajmujące apartamenty.

Do dyspozycji mieszkańców pozostają:

- odkryte baseny dla dorosłych i dzieci;
- zadbane tereny zielone;
- restauracja i kawiarnia;
- place zabaw dla dzieci;
- strefy sportowe;

- parking;
- całodobowa ochrona i kontrola dostępu.

Kompleks doskonale sprawdza się zarówno jako miejsce letniego wypoczynku, jak i do komfortowego zamieszkania przez cały rok.

Lokalizacja

Słoneczny Brzeg to największy kurort nad Morzem Czarnym w Bułgarii, znany z szerokiej, piaszczystej plaży, nowoczesnej infrastruktury oraz bogatej oferty rekreacyjnej. W najbliższym otoczeniu znajdują się supermarkety, restauracje, apteki, banki, przystanki komunikacji miejskiej oraz liczne atrakcje turystyczne.

Do plaży można dojść w zaledwie kilka minut, co sprawia, że lokalizacja mieszkania jest wyjątkowo atrakcyjna zarówno do własnego wypoczynku, jak i pod wynajem.

Dlaczego warto zwrócić uwagę na tę ofertę

Na dynamicznie zmieniającym się rynku podobne nieruchomości szybko znajdują nowych właścicieli. Duża powierzchnia, świeżo wykonany remont, niska opłata eksploatacyjna oraz atrakcyjna lokalizacja sprawiają, że oferta jest interesująca nie tylko do zamieszkania, ale również jako **długoterminowa inwestycja**.

Jeżeli planują Państwo **kupić nowoczesny apartament blisko morza**, cenią sobie komfort, rozwiniętą infrastrukturę oraz korzystny stosunek jakości do ceny, ta nieruchomość z pewnością zasługuje na uwagę.

Zapraszamy do kontaktu

Chętnie udzielimy dodatkowych informacji o nieruchomości, umówimy prezentację w dogodnym terminie oraz szczegółowo wyjaśnimy wszystkie etapy zakupu.

Pomożemy Państwu bezpiecznie i komfortowo zrealizować zakup nieruchomości w Bułgarii.

Adres

MPR3+76X, Слънчев Бряг, 8240 Солнечный берег, Болгария

Telewizja

Woda

Plac zabaw dla dzieci

Dostęp do internetu

Winda

Meble

Okna PCV

Odkryty basen

Parking

Restauracja

Recepcja

Zadbany teren

Elektryczność