Wyjątkowy apartament z widokiem na morze Sweti Własa



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Święty Własa

155 000 € / 681 241 pln

Numer

11000

Metraż, m²

98.00

Pokoje

3

Łazienki

1

Piętro

3

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie

Klimatyzacja

Sleeps

2

Tarasy

1
Do morza
200.00 м
Odległość do centrum, km
0.50
Odległość do lotniska, km
43.00

Mamy przyjemność zaprezentować Państwu wyjątkowy apartament położony w prestiżowym kompleksie Kentaur (Centaur) w malowniczym Sweti Własie.

Kompleks Kentaur zachwyca architekturą inspirowaną bułgarską tradycją. Eleganckie łukowe balkony, naturalne drewno, kamień oraz czerwone dachówki tworzą harmonijną i przyjazną przestrzeń, w której można poczuć prawdziwy śródziemnomorski klimat. Kameralny budynek liczy zaledwie 37 apartamentów, dzięki czemu zapewnia mieszkańcom spokój, prywatność oraz komfort zarówno podczas wakacyjnych pobytów, jak i przez cały rok.

Zadbany teren kompleksu otoczony jest piękną zielenią, a do dyspozycji właścicieli pozostaje wygodny parking. Zaledwie **200 metrów** dzieli inwestycję od szerokiej, piaszczystej plaży oraz licznych restauracji i klimatycznych kawiarni. W odległości krótkiego spaceru znajduje się również prestiżowa **Marina Dinevi**, pełna luksusowych jachtów, eleganckich restauracji, butików i atrakcji, które tworzą wyjątkową atmosferę tego nadmorskiego kurortu. W pobliżu znajdują się także ośrodek zdrowia, amfiteatr z letnimi koncertami oraz kościół. Sweti Własy słynie z unikalnego mikroklimatu, powstałego z połączenia morskiego i górskiego powietrza, co sprawia, że jest to doskonałe miejsce do wypoczynku i całorocznego zamieszkania.

Oferowany apartament ma powierzchnię **98 m²** i został wykończony z dbałością o każdy detal. Przestronny salon połączony z nowoczesną kuchnią w zabudowie tworzy jasną i funkcjonalną strefę dzienną, idealną do wspólnego spędzania czasu z rodziną i przyjaciółmi. Dwie komfortowe, w pełni umeblowane sypialnie zapewniają wygodę oraz prywatność.

Największym atutem nieruchomości jest **przestronny taras z pięknym widokiem na Morze Czarne**. To idealne miejsce, aby rozpocząć dzień filiżanką kawy, podziwiając wschód słońca, lub odpocząć wieczorem przy szumie fal po dniu

spędzonym na plaży.

Dopełnieniem apartamentu jest przestronny korytarz oraz funkcjonalna łazienka z WC i prysznicem. Mieszkanie jest w pełni wyposażone i gotowe do zamieszkania lub wynajmu, bez konieczności ponoszenia dodatkowych nakładów finansowych.

Roczna opłata za utrzymanie kompleksu wynosi **12 €/m²**.

To doskonała propozycja dla osób poszukujących komfortowego apartamentu nad Morzem Czarnym – zarówno jako miejsca na wymarzone wakacje, całorocznego domu, jak i pewnej inwestycji z wysokim potencjałem wynajmu.

Adres
Ribarska Str., Nesebar, 8256, 8256 Свети Влас, Болгария
Bankomat
Widok na morze
Monitoring
Woda
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Całodobowa ochrona
Lobby bar
Okna PCV
Parking
Recepcja
Zadbany teren
Elektryczność