Nessebar Residence | Studio nad morzem w Nesebyrze z basenem



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Słoneczny Brzeg

59 990 € / 263 662 pln

Numer

10997

Metraż, m²

35.00

Pokoje

1

Łazienki

1

Piętro

3

Numer piętra

5

Etap budowy
Pod klucz / Umeblowane
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
650.00 м
Odległość do lotniska, km
30.00

W kompleksie **Nessebar Residence** oferowane jest przytulne studio z funkcjonalnym układem i atrakcyjną ceną — praktyczna propozycja na wypoczynek, pobyty sezonowe lub zakup nieruchomości na bułgarskim wybrzeżu. Kompleks łączy spokojną atmosferę, komfortową infrastrukturę oraz dogodną lokalizację w pobliżu jednego z najbardziej popularnych nadmorskich miast Bułgarii.

Najważniejsze informacje o apartamencie

Lokalizacja: Nesebyr, Bułgaria
Kompleks: Nessebar Residence
Typ: studio
Powierzchnia: 35 m²
Piętro: 3
Widok: na basen
Taras: z widokiem na teren kompleksu
Odległość od morza: dogodny dostęp do plaż Nesebyru

Stan: mieszkanie jest odpowiednie do komfortowego wypoczynku i zamieszkania. Funkcjonalny układ pozwala efektywnie wykorzystać przestrzeń, organizując strefę wypoczynkową, aneks kuchenny oraz część jadalnianą. Apartament sprzedawany jest z umeblowaniem i niezbędnym wyposażeniem, dzięki czemu można korzystać z niego od razu po zakupie.

Cena: 59 990 €

Komfortowa przestrzeń do wypoczynku i życia

Studio o powierzchni **35 m²** jest wygodnym rozwiązaniem dla osób poszukujących kompaktowego, ale funkcjonalnego mieszkania nad morzem. Przemyślany układ wnętrza zapewnia komfort zarówno podczas letniego wypoczynku, jak i przy dłuższych pobytach.

Widok na basen stanowi dodatkowy atut — z okien rozciąga się przyjemna panorama wewnętrznej części kompleksu, a spokojne otoczenie sprzyja relaksowi.

Dzięki optymalnej powierzchni mieszkanie nie wymaga wysokich kosztów utrzymania i sprawdzi się zarówno jako prywatna nieruchomość wakacyjna, jak i lokal przeznaczony na wynajem w sezonie turystycznym.

Kompleks Nessebar Residence

Nessebar Residence to nowoczesny kompleks mieszkaniowy w okolicy Nesebyru, zaprojektowany z myślą o wygodnym zamieszkaniu i spokojnym wypoczynku nad morzem.

Kompleks oferuje zadbany teren oraz podstawową infrastrukturę zapewniającą komfort właścicielom i gościom:

- **odkryty basen;**
- **strefy wypoczynku;**
- **zadbany teren kompleksu;**
- **tereny zielone;**
- **kontrolowany dostęp;**
- **miejsca parkingowe;**
- **utrzymanie części wspólnych kompleksu.**

Opłata za utrzymanie — 14 €/m² rocznie.

Kompleks jest odpowiedni dla osób, które cenią spokojne otoczenie mieszkalne z możliwością szybkiego dotarcia do plaż, sklepów, restauracji oraz miejskiej infrastruktury.

Lokalizacja — Nesebyr, Bułgaria

Nesebyr jest jednym z najbardziej atrakcyjnych miast południowego wybrzeża Bułgarii. To miejsce, gdzie harmonijnie łączą się wypoczynek nad morzem,

rozwinięta infrastruktura oraz wyjątkowa atmosfera historycznego miasta.

W okolicy znajdują się:

- supermarkety i sklepy;
- restauracje i kawiarnie;
- apteki;
- komunikacja miejska;
- plaże;
- tereny spacerowe.

Bliskość Słonecznego Brzegu pozwala korzystać z całej infrastruktury popularnego kurortu, jednocześnie zachowując spokojniejszy charakter Nesebyru.

Wybór na wypoczynek i inwestycję

Mieszkanie w **Nessebar Residence** jest interesującą propozycją dla osób, które chcą **kupić** niedrogie mieszkanie w **Bułgarii** blisko morza. Taka **nieruchomość** łączy praktyczny format, atrakcyjną lokalizację oraz potencjał uzyskiwania dochodu z wynajmu.

Dzięki położeniu, basenowi na terenie kompleksu oraz popularności Nesebyru wśród turystów, apartament sprawdzi się jako miejsce prywatnego wypoczynku, pobytów sezonowych lub pierwsza **inwestycja** w nieruchomość nad morzem.

Jeżeli szukają Państwo funkcjonalnego **apartamentu** z dobrym stosunkiem ceny do możliwości wykorzystania, ta oferta zasługuje na uwagę.

Skontaktuj się z nami

Uzyskaj szczegółowe informacje o mieszkaniu, aktualne warunki zakupu oraz możliwość umówienia prezentacji. Zapewniamy profesjonalne wsparcie podczas całego procesu transakcji i pomożemy wybrać odpowiednią nieruchomość w Bułgarii.

Лимит режима Instant исчерпан. До сброса лимита 16:15 качество ответов может снизиться.

Попробовать Plus бесплатно

Adres
Стадиона, 8230 Слънчев бряг, Болгария
Telewizja
Woda
Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Winda
Meble
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Zadbany teren
Elektryczność