Sea Breeze | Studio nad morzem w Świętym Własie



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Święty Własa

55 000 € / 241 731 pln

Numer

10994

Metraż, m²

40.00

Pokoje

1

Łazienki

1

Piętro

1

Numer piętra

5

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie

Klimatyzacja

Tarasy

1
Do morza
250.00 м
Odległość do lotniska, km
38.00

Nowoczesne studio w kompleksie **Sea Breeze** to doskonała propozycja dla osób poszukujących komfortowego miejsca na wypoczynek, sezonowe pobyty lub bezpiecznej lokaty kapitału. Atrakcyjna lokalizacja w jednej z najbardziej cenionych części Świętego Własu pozwala cieszyć się spokojną atmosferą kurortu, świeżym morskim powietrzem oraz dogodnym dostępem do plaży i pełnej infrastruktury miejskiej.

Najważniejsze informacje o apartamencie

Lokalizacja: Święty Własu, Bułgaria
Kompleks: Sea Breeze
Typ: studio
Powierzchnia: 40 m²
Piętro: parter
Taras: przytulny, z wyjściem na teren kompleksu
Odległość od morza: około 350 metrów

Stan: apartament jest całkowicie gotowy do zamieszkania. Wykonano estetyczne odświeżenie wnętrza, zastosowano jasną kolorystykę, a przestrzeń została funkcjonalnie zaplanowana. Nieruchomość sprzedawana jest z pełnym umeblowaniem oraz sprzętem AGD, dzięki czemu można wprowadzić się bez ponoszenia dodatkowych kosztów.

Cena: 55 000 €

Przestrzeń, w której dobrze się mieszka

Przemyślany układ wnętrza sprawia, że studio jest wygodne zarówno dla jednej osoby, jak i dla pary. Przestrzeń dzienna harmonijnie łączy część wypoczynkową, kuchenną oraz jadalnianą, tworząc jasne i funkcjonalne wnętrze. Duże okna zapewniają doskonałe doświetlenie naturalnym światłem, a spokojne otoczenie

kompleksu sprzyja wypoczynkowi o każdej porze roku.

Dzięki optymalnej powierzchni mieszkanie jest łatwe w utrzymaniu i generuje niewielkie koszty eksploatacyjne, co stanowi dodatkową zaletę dla właścicieli nieruchomości wakacyjnych.

Kompleks Sea Breeze

Sea Breeze to zadbany kompleks mieszkaniowy zaprojektowany z myślą o spokojnym wypoczynku i wygodnym codziennym życiu. Zamknięty teren jest starannie utrzymywany przez cały rok, a profesjonalne zarządzanie zapewnia porządek, bezpieczeństwo oraz wysoki standard części wspólnych.

Do dyspozycji właścicieli pozostają:

- **odkryty basen;**
- **basen dla dzieci;**
- **pięknie zagospodarowane tereny zielone;**
- **strefy relaksu z leżakami;**
- **plac zabaw;**
- **parking;**
- **kontrolowany dostęp do kompleksu;**
- **całoroczne zarządzanie i utrzymanie nieruchomości.**

Opłata za utrzymanie wynosi 10 €/m² rocznie.

Święty Własy – połączenie morza, gór i komfortowego stylu życia

Kompleks położony jest w jednym z najbardziej prestiżowych kurortów bułgarskiego wybrzeża. Święty Własy słynie z wyjątkowego mikroklimatu, który tworzy połączenie morskiej bryzy z powietrzem napływającym ze stoków gór Stara Płanina. Dzięki temu miejsce jest cenione zarówno przez turystów, jak i osoby wybierające całoroczne zamieszkanie.

W niewielkiej odległości znajdują się supermarkety, sklepy, restauracje, kawiarnie, apteki, przystanki komunikacji miejskiej oraz tereny spacerowe. Do szerokiej,

piaszczystej plaży można dojść w kilka minut, a prestiżowa marina **Marina Dinevi** oferuje elegancką promenadę, restauracje, butiki oraz liczne atrakcje sezonowe.

Praktyczny wybór do wypoczynku i osiągania dochodu

Studia w Świętym Własie od lat cieszą się dużym zainteresowaniem dzięki atrakcyjnej cenie, funkcjonalnemu metrażowi oraz wysokiemu popytowi na wynajem. Tego rodzaju **nieruchomość** pozwala rozsądnie ulokować kapitał, a **ceny** apartamentów w tej części wybrzeża utrzymują stabilną wartość i wykazują potencjał wzrostu.

Jeżeli planują Państwo **kupić** komfortowy **apartament** w **Bułgarii**, który będzie wygodnym **mieszkaniem nad morzem**, a jednocześnie perspektywiczną **inwestycją**, ta oferta zasługuje na szczególną uwagę. Studio doskonale sprawdzi się zarówno jako prywatna nieruchomość wakacyjna, miejsce do całorocznego zamieszkania, jak i źródło regularnych dochodów z wynajmu.

Skontaktuj się z nami

Zapraszamy do kontaktu, aby uzyskać szczegółowe informacje o nieruchomości, poznać aktualne warunki zakupu oraz umówić termin prezentacji. Zapewniamy profesjonalne wsparcie na każdym etapie transakcji, pomagamy w przygotowaniu dokumentów i dbamy o to, aby cały proces zakupu przebiegł bezpiecznie, sprawnie i komfortowo.

Adres
8256 Свети-Влас, Болгария
Telewizja
Woda
Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Winda

Meble
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Zadbany teren
Elektryczność