

Luksusowy apartament 123 m² z panoramicznym widokiem na morze Garden of Eden Święty Włás



[Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne](#)
[Święty Włás](#)

260 000 € / 1 128 166 pln

Numer

10993

Metraż, m²

123.00

Pokoje

3

Łazienki

2

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie

Klimatyzacja

Sleeps

2

Tarasy

2

Do morza

100.00 m

Odległość do centrum, km

1.20

Odległość do lotniska, km

45.00

Biuro Nieruchomości Bulgaria Street ma przyjemność zaprezentować wyjątkowy apartament klasy premium, położony w jednym z najbardziej prestiżowych kompleksów na bułgarskim wybrzeżu – **Garden of Eden** w malowniczym **Svetim Własie**.

To miejsce stworzone dla osób ceniących luksus, komfort oraz bliskość natury. Garden of Eden to ekskluzywny, zamknięty kompleks usytuowany tuż przy piaszczystej plaży, otoczony starannie zaprojektowaną zielenią. Do dyspozycji mieszkańców pozostają liczne baseny, eleganckie restauracje, kawiarnie, centrum SPA i wellness, siłownia, kort tenisowy, marina, całodobowa ochrona oraz profesjonalnie zarządzane części wspólne. Kameralna atmosfera, wysoki standard oraz wyjątkowa lokalizacja sprawiają, że jest to jedna z najbardziej pożądanых inwestycji nad Morzem Czarnym.

Sveti Włas zachwyca wyjątkowym mikroklimatem, będącym połączeniem morskiego powietrza i górskich lasów pasma Starej Płaniny. To elegancki kurort oferujący doskonałą infrastrukturę, piękne plaże, luksusową marinę, klimatyczne restauracje oraz liczne atrakcje, a jednocześnie zapewniający spokój i komfort przez cały rok. Bliskość Słonecznego Brzegu oraz zabytkowego Nessebaru pozwala cieszyć się wszystkimi urokami bułgarskiego wybrzeża.

Prezentowany apartament o powierzchni **123 m²** przeszedł **gruntowny remont**, dzięki czemu zachwyca nowoczesnym wykończeniem i wysoką jakością zastosowanych materiałów. To oferta dla najbardziej wymagających klientów – takich nieruchomości na rynku pojawia się niezwykle rzadko.

W skład apartamentu wchodzi:

- przestronny, jasny salon z nowoczesną kuchnią w zabudowie, wyposażoną w wysokiej klasy sprzęt AGD,
- dwie komfortowe sypialnie,
- dwa przestronne tarasy z przepięknym, panoramicznym widokiem na Morze Czarne,
- elegancka łazienka z wanną oraz toaletą,
- oddzielna toaleta dla gości,
- duży, funkcjonalny przedpokój.

Wnętrze zostało urządzone z wyjątkowym wyczuciem stylu. Nowe podłogi, starannie dobrane meble, designerskie dodatki oraz harmonijna kolorystyka tworzą elegancką, ponadczasową przestrzeń gotową do zamieszkania bez ponoszenia jakichkolwiek dodatkowych nakładów finansowych.

To idealna propozycja zarówno jako luksusowa rezydencja wakacyjna, komfortowy apartament do całorocznego zamieszkania, jak i prestiżowa inwestycja przynosząca atrakcyjne dochody z wynajmu.

Zapraszamy do kontaktu z **Biurem Nieruchomości Bulgaria Street** i umówienia prezentacji tej wyjątkowej nieruchomości. Takie apartamenty pojawiają się na rynku niezwykle rzadko – to oferta dla osób poszukujących najwyższej jakości, doskonałej lokalizacji i niepowtarzalnego widoku na morze.

Adres

Hotel Gardien of Eden, 8256 Свети Влас, България

Telewizja

Bar

Grill

Bowling

Widok na morze

Monitoring

Woda

Plac zabaw dla dzieci

Jacuzzi

Dostęp do internetu

Klimatyzacja

Całodobowa ochrona

Basen kryty

Winda
Lobby bar
Masaż
Meble
Ambulatorium
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Подземный гараж
Restauracja
Recepcja
Sauna
Spa
Kort tenisowy
Zadbany teren
Elektryczność