Diamond Bay | Trzypokojowy apartament nad morzem w centrum Słonecznego Brzegu



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Słoneczny Brzeg

106 000 € / 465 881 pln

Numer

10991

Metraż, m²

83.00

Pokoje

3

Piętro

6

Numer piętra

6

Ogrzewanie

Klimatyzacja

Tarasy

1

Do morza
500.00 м
Odległość do lotniska, km
30.00

W jednej z najbardziej poszukiwanych części kurortu – **dzielnicy Czajka** – oferujemy przestronny **apartament z dwiema sypialniami i dużym tarasem**, który łączy funkcjonalny układ, nowoczesne wnętrze oraz doskonałą lokalizację. To propozycja dla osób ceniących komfort codziennego życia, wypoczynek nad morzem oraz bezpieczne ulokowanie kapitału.

Najważniejsze informacje

Powierzchnia: 83 m²
Piętro: 6 z 6 (winda)
Stan: po odświeżeniu, stylowo urządzony, częściowo nowe meble, w pełni wyposażony w nowoczesny sprzęt AGD
Atuty: południowa ekspozycja, duży taras, funkcjonalny układ pomieszczeń, jasne wnętrza, gotowy do zamieszkania bez dodatkowych nakładów finansowych

Cena: 106 000 €

Apartament

Przemyślany układ wnętrza zapewnia wygodę zarówno rodzinie, jak i osobom szukającym komfortowego miejsca do wypoczynku przez cały rok. Przestronny salon z aneksem kuchennym stanowi centralną część mieszkania, natomiast dwie oddzielne sypialnie gwarantują prywatność wszystkim domownikom. Południowa ekspozycja sprawia, że wnętrza są doskonale doświetlone naturalnym światłem, a duży taras staje się idealnym miejscem do relaksu.

Po odświeżeniu apartament prezentuje się nowocześnie i bardzo estetycznie. Część wyposażenia została wymieniona na nowe, a wszystkie niezbędne urządzenia AGD są już zainstalowane. Nieruchomość jest całkowicie przygotowana do zamieszkania od razu po zakupie.

Kompleks Diamond Bay

Zamknięty, starannie zagospodarowany teren zapewnia spokojną atmosferę oraz komfort mieszkańcom, jednocześnie pozostając w bezpośrednim sąsiedztwie wszystkich udogodnień kurortu.

Do dyspozycji właścicieli są:

- **duży odkryty basen;**
- **plac zabaw dla dzieci;**
- **zadbane strefy wypoczynku;**
- **kontrolowany dostęp do kompleksu;**
- **winda;**
- całoroczne zarządzanie i utrzymanie kompleksu.

Opłata za utrzymanie wynosi 8 €/m² rocznie.
Kompleks posiada **Akt 16** i funkcjonuje przez cały rok.

Lokalizacja

Kompleks znajduje się w centralnej części dzielnicy **Czajka** – jednej z najbardziej cenionych lokalizacji w Słonecznym Brzegu. W odległości krótkiego spaceru znajdują się supermarkety, restauracje, kawiarnie, apteki, sklepy, przystanki komunikacji oraz pełna infrastruktura niezbędna do komfortowego życia.

Do szerokiej, piaszczystej plaży można dojść w **około 7 minut**, co pozwala każdego dnia korzystać z uroków Morza Czarnego bez konieczności używania samochodu.

Doskonały wybór do zamieszkania i pod wynajem

Dzięki atrakcyjnej lokalizacji, dużej powierzchni oraz pełnej gotowości do użytkowania apartament doskonale sprawdzi się zarówno jako miejsce do całorocznego zamieszkania, wakacyjny drugi dom, jak i nieruchomość przynosząca dochód z wynajmu. Tego typu **nieruchomości** cieszą się dużym zainteresowaniem kupujących, a **ceny** dobrze położonych apartamentów w centrum kurortu pozostają bardzo konkurencyjne. Jeżeli planują Państwo **kupić** komfortowy **apartament** w **Bułgarii**, który łączy wygodne **mieszkanie nad morzem** z potencjałem na przyszłościową **inwestycję**, ta oferta z pewnością zasługuje na uwagę.

Skontaktuj się z nami

Zapraszamy do kontaktu, aby uzyskać szczegółowe informacje o nieruchomości, poznać aktualne warunki zakupu oraz umówić się na prezentację w dogodnym terminie. Zapewniamy profesjonalną obsługę i bezpieczne przeprowadzenie całej transakcji.

Adres
Слънчев Бряг, 8240 Чайка, Болгария
Telewizja
Woda
Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Winda
Meble
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Zadbany teren
Elektryczność