Antonia | Dwupokojowy apartament z widokiem na morze i Starą Płaninę w Świętym Własie



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Święty Włas

86 900 € / 381 934 pln

Numer

10985

Metraż, m²

70.00

Pokoje

2

Łazienki

1

Piętro

5

Numer piętra

5
Etap budowy
Pod klucz / Umeblowane
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
300.00 м
Odległość do lotniska, km
29.00

Na sprzedaż oferowany jest **przestronny dwupokojowy apartament o powierzchni 70 m²** w zadbanym kompleksie **„Antonia”** w Świętym Własie – spokojnej części kurortu, gdzie czyste morskie powietrze łączy się z bliskością gór. Lokalizacja zapewnia komfort wypoczynku z dala od zgiełku pierwszej linii brzegowej, jednocześnie pozwalając w kilka minut dotrzeć do plaży i całej niezbędnej infrastruktury.

Podstawowe informacje

Lokalizacja: Święty Własi, Bułgaria
Kompleks: Antonia
Typ: mieszkanie dwupokojowe / apartament
Powierzchnia: 70 m²
Piętro: 5
Odległość od morza: około 300 metrów
Widok: przyjemna panorama z elementami widoku na morze i Starą Płaninę
Opłata za utrzymanie: 670 € / rok
Cena: 86 900 €

Atuty apartamentu

Apartament wyróżnia się **funkcjonalnym układem pomieszczeń**, dzięki któremu każdy metr kwadratowy został dobrze wykorzystany. Wnętrze zapewnia wygodę zarówno podczas codziennego życia, jak i wakacyjnego wypoczynku.

Piąte piętro gwarantuje więcej naturalnego światła, ciszę oraz poczucie przestrzeni. Z okien rozciąga się przyjemny widok z akcentami morza i gór, tworząc wyjątkową atmosferę sprzyjającą relaksowi.

Nieruchomość doskonale sprawdzi się jako miejsce do zamieszkania, apartament wakacyjny lub źródło dochodu z wynajmu. Dzięki atrakcyjnej lokalizacji i całorocznej infrastrukturze jest to również perspektywiczna inwestycja.

Infrastruktura kompleksu „Antonia”

Kompleks został zaprojektowany z myślą o wygodnym, całorocznym użytkowaniu i oferuje mieszkańcom:

- **basen** z zadbaną strefą relaksu;
- restaurację;
- wspólną strefę do grillowania;
- kontrolowany dostęp oraz monitoring;
- parking;
- starannie utrzymane tereny zielone i części wspólne.

Opłata za utrzymanie wynosi 670 € rocznie i obejmuje pielęgnację terenów wspólnych oraz utrzymanie infrastruktury kompleksu.

W przeciwieństwie do wielu typowo sezonowych inwestycji, **„Antonia”** jest kompleksem odpowiednim do **całorocznego zamieszkania**. Panuje tu spokojna atmosfera, a wielu właścicieli mieszka na stałe, co tworzy przyjazne i kameralne otoczenie.

Lokalizacja i kurort

Święty Włas należy do najbardziej cenionych miejsc na bułgarskim wybrzeżu. Kurort słynie z wyjątkowego połączenia klimatu morskiego i czystego powietrza napływającego ze zboczy **Starej Płaniny**, dzięki czemu zapewnia doskonałe warunki do wypoczynku oraz komfortowego życia przez cały rok.

Do plaży jest zaledwie **około 300 metrów**, a w odległości krótkiego spaceru znajduje się **całoroczny supermarket „Merkury”**, będący dużym udogodnieniem dla osób mieszkających tutaj również poza sezonem letnim. W pobliżu znajdują się

sklepy, restauracje, przystanki komunikacji oraz wszystkie niezbędne usługi.

Połączenie morskiej bryzy z górskim powietrzem tworzy charakterystyczny mikroklimat, który od lat sprawia, że Święty Włas jest jednym z najbardziej poszukiwanych miejsc do zakupu nieruchomości w Bułgarii.

Skontaktuj się z nami

Jeżeli planują Państwo **zakup nieruchomości w Bułgarii nad morzem**, ten apartament w kompleksie **„Antonia”** zasługuje na szczególną uwagę. Doskonała lokalizacja, spokojne otoczenie, funkcjonalny układ oraz atrakcyjna cena sprawiają, że jest to idealna propozycja zarówno do zamieszkania, jak i jako bezpieczna lokata kapitału.

Zapraszamy do kontaktu, aby uzyskać dodatkowe informacje, poznać szczegóły oferty oraz umówić dogodny termin prezentacji apartamentu.

Adres
кв. Юрта под пътя, 8256 Свети Влас, Болгария
Telewizja
Woda
Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Winda
Meble
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Restauracja
Recepcja
Silownia
Zadbany teren
Elektryczność