Sunny Day 6 | Studio w zamkniętym kompleksie niedaleko Słonecznego Brzegu



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Słoneczny Brzeg

33 500 € / 147 236 pln

Numer

10973

Metraż, m²

28.00

Pokoje

1

Piętro

4

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie

Klimatyzacja

Do morza

4000.00 м

Odległość do lotniska, km

27.00

Studio na sprzedaż w kompleksie **Sunny Day 6**, który łączy dużą, zadbaną przestrzeń, rozwiniętą infrastrukturę oraz spokojną atmosferę. To miejsce pozwala

cieszyć się komfortowym wypoczynkiem i życiem blisko wybrzeża, jednocześnie z dala od zgiełku turystycznego centrum.

Podstawowe informacje o mieszkaniu

Lokalizacja: Słoneczny Brzeg, Bułgaria
Kompleks: Sunny Day 6
Typ nieruchomości: studio
Powierzchnia: 28,5 m²
Piętro: 4
Taras: tak
Odległość od morza: 4 km
Stan: mieszkanie gotowe do użytkowania
Cena: 33 500 €

Zalety mieszkania

Studio posiada funkcjonalny układ, który pozwala maksymalnie wykorzystać dostępną przestrzeń. Przestronny taras stanowi dodatkowe miejsce do wypoczynku, a czwarte piętro zapewnia dobre doświetlenie wnętrza oraz przyjemny widok z okien.

To atrakcyjna propozycja dla osób, które szukają **niedrogiej nieruchomości nad morzem w Bułgarii**. Dzięki korzystnej cenie apartament sprawdzi się zarówno jako własne miejsce na wakacje, mieszkanie do dłuższego pobytu, jak również jako **inwestycja pod wynajem w sezonie letnim**.

O kompleksie Sunny Day 6

Sunny Day 6 to jeden z największych kompleksów mieszkaniowych na południowym wybrzeżu Bułgarii. Zamknięty teren o powierzchni około **60 000 m²** obejmuje **46 budynków mieszkalnych**, tworząc pełną przestrzeń do komfortowego życia i wypoczynku.

Kompleks położony jest w spokojnej, zielonej okolicy, zaledwie kilka minut jazdy od plaż Słonecznego Brzegu. Lokalizacja pozwala korzystać z atrakcji popularnego kurortu, jednocześnie zapewniając ciszę i prywatność z dala od ruchliwych ulic.

Teren kompleksu wyróżnia się starannie zaprojektowaną infrastrukturą, dużą ilością zieleni, alejkami spacerowymi oraz miejscami przeznaczonymi do aktywnego

wypoczynku. Jest to odpowiednie miejsce zarówno na letnie wakacje, całoroczne zamieszkanie, jak i wynajem krótkoterminowy.

Infrastruktura kompleksu

- **6 odkrytych basenów dla dorosłych i dzieci;**
- **kort tenisowy;**
- **boisko do piłki nożnej i siatkówki;**
- **miejsce do gry w mini golfa;**
- **strefa fitness oraz siłownia na świeżym powietrzu;**
- **place zabaw dla dzieci;**
- **restauracja i kawiarnia;**
- **sklep spożywczy;**
- **przestronne alejki spacerowe i tereny zielone;**
- **całodobowa ochrona;**
- **kontrolowany dostęp na teren kompleksu;**
- **miejsca parkingowe dla właścicieli i gości.**

Opłata za utrzymanie: 580 € rocznie.

Lokalizacja i kurort

Kompleks znajduje się około **4 km od szerokich, piaszczystych plaż Słonecznego Brzegu** — jednego z najpopularniejszych kurortów w Bułgarii.

Do morza można szybko dotrzeć samochodem, rowerem lub komunikacją miejską.

W pobliżu znajdują się supermarkety, aquaparki, restauracje, placówki medyczne oraz pełna infrastruktura miejska.

W kilka minut można dojechać do zabytkowego Nessebaru, wpisanego na listę **Światowego Dziedzictwa UNESCO**, natomiast dojazd do międzynarodowego lotniska w Burgas zajmuje około 30 minut.

Jak kupić nieruchomość w Bułgarii

Nasza agencja zapewnia kompleksową obsługę klienta na każdym etapie zakupu — od wyboru odpowiedniej nieruchomości aż po finalizację transakcji i rejestrację prawa własności.

Pomagamy znaleźć najlepszą ofertę, szczegółowo przedstawiamy wszystkie koszty związane z zakupem, organizujemy prezentacje nieruchomości oraz zapewniamy pełne wsparcie prawne.

Jeżeli chcą Państwo **kupić apartament nad morzem w Bułgarii w atrakcyjnej cenie**, zapraszamy do kontaktu.

Odpowiemy na wszystkie pytania, przekażemy dodatkowe informacje oraz zorganizujemy prezentację mieszkania w dogodnym dla Państwa terminie.

Adres
8237, Болгария
Telewizja
Woda
Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Meble
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Restauracja
Recepcja
Zadbany teren
Elektryczność