

Przestronny apartament 2-pokojowy w kompleksie Arena 1 – Święty Włas, 72,83 m²



[Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne](#)

[Święty Włas](#)

165 000 € / 715 952 pln

Numer

10965

Metraż, m²

73.00

Pokoje

2

Łazienki

1

Piętro

4

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie
Klimatyzacja
Sleeps

1

Tarasy

1

Do morza

50.00 m

Odległość do centrum, km

1.20

Odległość do lotniska, km

35.00

Polecamy Państwa uwadze komfortowy apartament dwupokojowy położony w prestiżowym kompleksie **Arena 1** w Świętym Własie – jednej z najbardziej cenionych nadmorskich miejscowości na bułgarskim wybrzeżu Morza Czarnego. To doskonała propozycja zarówno dla osób poszukujących miejsca do wypoczynku, jak i dla inwestorów planujących zakup nieruchomości pod wynajem.

Apartament o powierzchni **72,83 m²** usytuowany jest na **4. piętrze** i jest w pełni umeblowany oraz gotowy do zamieszkania. Składa się z przestronnego salonu połączonego z funkcjonalnym aneksem kuchennym wyposażonym w zabudowę meblową oraz sprzęt AGD, komfortowej sypialni z łóżkiem małżeńskim i dużą szafą, nowoczesnej łazienki z WC oraz kabiną prysznicową z hydromasażem, a także przestronnego tarasu. Wnętrze zostało starannie wykończzone z dbałością o każdy detal i nie wymaga żadnych dodatkowych nakładów finansowych.

Kompleks **Arena 1** wyróżnia się doskonałą lokalizacją – znajduje się zaledwie kilka minut spacerem od piaszczystej plaży oraz słynnej Mariny Dinevi. Mieszkańcy mogą korzystać z basenu, zadbanych terenów zielonych, całodobowej ochrony i monitoringu, a także parkingu. W najbliższym otoczeniu znajdują się restauracje, kawiarnie, sklepy, apteki oraz liczne atrakcje turystyczne i rekreacyjne, dzięki czemu jest to idealne miejsce zarówno do sezonowego wypoczynku, jak i całorocznego zamieszkania.

Nieruchomość posiada **Akt 16**, a roczna opłata za utrzymanie części wspólnych wynosi **12 €/m²**. To wyjątkowa oferta łącząca doskonałą lokalizację, wysoki standard wykończenia oraz komfort życia nad samym Morzem Czarnym.

Adres

8256 Sweti Włas, Bułgaria

Telewizja

Bankomat

Monitoring

Woda

Plac zabaw dla dzieci

Dostęp do internetu

Klimatyzacja

Całodobowa ochrona

Winda

Lobby bar

Meble

Sklep

Okna PCV

Odkryty basen

Parking

Restauracja

Recepcja

Zadbany teren

Elektryczność