Przestronne studio z możliwością wydzielenia sypialni Marina Cape Aheloy



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Aheloj

66 500 € / 292 274 pln

Numer

10961

Metraż, m²

53.00

Pokoje

1

Łazienki

1

Piętro

2

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie

Klimatyzacja

Tarasy

1
Do morza
200.00 м
Odległość do centrum, km
0.80
Odległość do lotniska, km
25.00

Oto bardziej atrakcyjny opis oferty:

Polecamy Państwa uwadze komfortowe studio w kompleksie Marina Cape w Aheloy!

Na sprzedaż oferujemy przestronne, w pełni umeblowane mieszkanie o powierzchni **53 m²**, położone w cenionym kompleksie **Marina Cape** w spokojnej miejscowości **Aheloy**, nad samym brzegiem Morza Czarnego.

Mieszkanie stanowi funkcjonalne **studio z możliwością wydzielenia drugiego pokoju**, dzięki czemu z łatwością można przekształcić je w komfortowy apartament z sypialnią. Lokal jest w pełni wyposażony i gotowy do zamieszkania lub wynajmu.

W skład mieszkania wchodzą:

- przestronny salon z częścią sypialnianą,
- aneks kuchenny z zabudową meblową,
- łazienka z prysznicem oraz WC,
- balkon.

Najważniejsze informacje:

- powierzchnia: **53 m²**,
- mieszkanie umeblowane i wyposażone,
- możliwość wydzielenia drugiego pokoju,
- **Akt 16**,
- opłata za utrzymanie kompleksu: **12 €/m² rocznie**.

Marina Cape – komfort i wypoczynek

Kompleks Marina Cape położony jest w pierwszej linii brzegowej i oferuje liczne udogodnienia dla mieszkańców oraz turystów. Do dyspozycji są m.in. baseny,

restauracje, kawiarnie, centrum SPA, siłownia, tereny zielone, sklepy, plac zabaw oraz całodobowa ochrona. To miejsce idealne zarówno do całorocznego zamieszkania, jak i na wakacyjny wypoczynek. (My Site)

Aheloy – spokojna miejscowość z doskonałą lokalizacją

Aheloy to kameralna nadmorska miejscowość, ceniona za ciszę, piękne plaże i rodzinny klimat. Jest doskonałą alternatywą dla zatłoczonych kurortów, a jednocześnie stanowi świetną bazę wypadową do największych atrakcji południowego wybrzeża Bułgarii. W zaledwie kilkanaście minut można dojechać do zabytkowego Nesebyru, wpisanego na listę UNESCO, oraz tętniącego życiem Słonecznego Brzegu. Dodatkowym atutem jest dogodny dojazd do lotniska w Burgas. (My Site)

To doskonała propozycja zarówno dla osób szukających własnego miejsca nad morzem, jak i inwestorów poszukujących nieruchomości z dużym potencjałem wynajmu.

Adres
8217 Ахелой, Болгария
Telewizja
Grill
Monitoring
Woda
Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Salon kosmetyczny
Całodobowa ochrona
Winda
Lobby bar
Masaż
Meble
Sklep
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Restauracja
Recepcja
Sauna

Spa
Kort tenisowy
Silownia
Zadbany teren
Elektryczność