

Wyjątkowy apartament w prestiżowym kompleksie Garden of Eden – widok, który zachwyca



[Mieszkania w Bułgarii](#), [Nieruchomości wtórne](#)
[Święty Włás](#)

141 000 € / 611 813 pln

Numer

10958

Metraż, m²

76.00

Pokoje

2

Łazienki

2

Piętro

3

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie

Klimatyzacja

Sleeps

-1

Tarasy

2

Do morza

150.00 m

Odległość do centrum, km

1.00

Odległość do lotniska, km

45.00

Mamy przyjemność zaprezentować Państwu wyjątkowy apartament dwupokojowy położony w jednej z najbardziej prestiżowych lokalizacji na bułgarskim wybrzeżu – w malowniczym Świętym Własie, w luksusowym kompleksie Garden of Eden.

Święty Włas to ekskluzywny nadmorski kurort, który zachwyca wyjątkowym połączeniem górskiego i morskiego klimatu. Położony u podnóża pasma Starej Płaniny, oferuje krystalicznie czyste powietrze, piękne plaże oraz spektakularne widoki na Zatokę Słonecznego Brzegu i zabytkowy Nessebar. To miejsce cenione zarówno przez osoby poszukujące spokojnego wypoczynku, jak i inwestorów szukających nieruchomości o wysokim potencjale wynajmu i wzrostu wartości.

Garden of Eden to jeden z najbardziej renomowanych i luksusowych kompleksów w Bułgarii. Rozciąga się na rozległym, starannie zagospodarowanym terenie pełnym egzotycznej zieleni, kwitnących ogrodów oraz malowniczych alejek spacerowych. Do dyspozycji właścicieli i gości pozostają liczne baseny odkryte i kryte, prywatna plaża, restauracje, bary, centrum SPA, siłownia, kort tenisowy, sklepy, całodobowa ochrona oraz recepcja. To miejsce stworzone dla osób ceniących komfort, bezpieczeństwo i najwyższą jakość życia.

Prezentowany apartament usytuowany jest na **trzecim piętrze** i zachwyca **zapierającym dech w piersiach widokiem na Morze Czarne**. Każdy poranek może rozpoczynać się filiżanką aromatycznej kawy przy wschodzie słońca, a wieczory relaksem na balkonie przy szumie fal i niezwykłych zachodach słońca. To marzenie, które może stać się codziennością.

Mieszkanie jest **wyjątkowo zadbane**, urządzone z dbałością o każdy detal i gotowe do natychmiastowego zamieszkania – **bez konieczności ponoszenia jakichkolwiek dodatkowych nakładów finansowych**.

Przestronny salon połączony z częścią kuchenną tworzy komfortową strefę dzienną. Elegancka kuchnia została wykonana w wysokiej jakości zabudowie i wyposażona w pełny sprzęt AGD: zmywarę, lodówkę, piekarnik, płytę grzewczą oraz okap. Część wypoczynkową stanowi wygodna skórzana kanapa i skórzany fotel, a z salonu prowadzi wyjście na przestronną **loggię**, z której rozpościera się bajeczny widok na morze.

Sypialnia została w pełni umeblowana i zapewnia komfortowy wypoczynek. Dodatkowym atutem jest wyjście na **drugi balkon**, również z panoramicznym widokiem na morze, dzięki czemu można cieszyć się wyjątkową atmosferą o każdej porze dnia.

Apartament posiada funkcjonalny układ pomieszczeń obejmujący również **oddzielną toaletę** oraz **łazienkę z wanną i WC**, co znacząco podnosi komfort codziennego użytkowania.

To nieruchomość, która spełni oczekiwania najbardziej wymagających klientów – doskonała zarówno jako luksusowy apartament wakacyjny, całoroczne miejsce zamieszkania, jak i prestiżowa inwestycja przynosząca atrakcyjne dochody z wynajmu.

Adres

Hotel Gardien of Eden, 8256 Свети Влас, България

Telewizja

Bankomat

Grill

Widok na morze

Monitoring

Woda

Plac zabaw dla dzieci

Jacuzzi

Dostęp do internetu

Klimatyzacja

Salon kosmetyczny

Całodobowa ochrona

Basen kryty

Winda

Lobby bar

Masaż

Meble

Ambulatorium

Okna PCV

Odkryty basen

Parking

Подземный гараж

Restauracja

Recepcja

Sauna

Spa

Kort tenisowy

Silownia

Zadbany teren

Elektryczność