Melia Resort | Apartament dwupokojowy blisko morza w Rawdzie



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Rawda

86 000 € / 377 979 pln

Numer

10954

Metraż, m²

55.00

Pokoje

2

Łazienki

1

Piętro

5

Numer piętra

6

Etap budowy
Pod klucz / Umeblowane
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
150.00 м
Odległość do lotniska, km
30.00

W kompleksie **Melia Resort** w Rawdzie oferowany jest przytulny **apartament dwupokojowy**, który łączy funkcjonalny układ pomieszczeń, gotowość do zamieszkania oraz doskonałą lokalizację zaledwie kilka minut spacerem od plaży. To propozycja dla osób poszukujących **nieruchomości** na bułgarskim wybrzeżu – zarówno do własnego wypoczynku, całorocznego zamieszkania, jak i z myślą o przyszłych zyskach z wynajmu.

Podstawowe informacje o apartamencie

Lokalizacja: Rawda, Bułgaria

Kompleks: Melia Resort

Typ: apartament dwupokojowy

Powierzchnia: 55 m²

Piętro: 5 z 6

Taras: przestronny, idealny do wypoczynku na świeżym powietrzu

Odległość od morza: około **150 metrów**

Stan: zadbany, mieszkanie sprzedawane jest z pełnym umeblowaniem oraz sprzętem AGD, gotowe do zamieszkania

Cena: 92 500 €

Atuty apartamentu

Przemyślany układ wnętrza zapewnia wygodne oddzielenie strefy dziennej od prywatnej. Salon z aneksem kuchennym tworzy komfortową przestrzeń do codziennego życia, oddzielna sypialnia gwarantuje prywatność, a przestronny taras pozwala cieszyć się śródziemnomorskim klimatem przez większą część roku.

Jasna kolorystyka wnętrza optycznie powiększa przestrzeń i zapewnia doskonałe doświetlenie naturalnym światłem. Dzięki pełnemu wyposażeniu nowy właściciel może wprowadzić się od razu lub rozpocząć wynajem bez ponoszenia dodatkowych kosztów.

O kompleksie Melia Resort

Melia Resort należy do najbardziej cenionych kompleksów mieszkalnych w Rawdzie. Inwestycja wyróżnia się solidnym wykonaniem, estetyczną architekturą oraz zadbanym, zamkniętym terenem, zapewniającym komfort przez cały rok.

Do dyspozycji właścicieli są:

- **basen z częścią wypoczynkową;**
- **basen dla dzieci;**
- **pięknie zagospodarowany zielony teren;**
- **plac zabaw;**
- **kontrola dostępu oraz monitoring;**
- **windy;**
- **miejsca parkingowe;**
- **profesjonalna administracja i utrzymanie części wspólnych.**

Opłata eksploatacyjna: 12 €/m² rocznie.

Lokalizacja i kurort

Rawda to kameralna miejscowość nad Morzem Czarnym, ceniona za spokojną atmosferę, rozwiniętą infrastrukturę oraz szerokie, piaszczyste plaże. W najbliższym otoczeniu znajdują się sklepy, restauracje, kawiarnie, apteki, przystanki komunikacji publicznej, szkoła oraz przedszkole. Zabytkowy Nessebar oddalony jest zaledwie o

kilka minut jazdy, natomiast do lotniska w Burgasie można dojechać w około 25 minut.

Tak atrakcyjna lokalizacja sprawia, że apartament doskonale sprawdzi się zarówno jako miejsce do stałego zamieszkania, wakacyjny dom, jak i nieruchomość przeznaczona na wynajem. Jeżeli planują Państwo **kupić** nowoczesny **apartament** blisko morza, analizują aktualne **ceny** i szukają pewnej **inwestycji**, ta oferta z pewnością zasługuje na uwagę.

Zapraszamy do kontaktu

Skontaktuj się z nami, aby otrzymać aktualne informacje dotyczące zakupu, dodatkowe zdjęcia, plan mieszkania oraz umówić dogodny termin prezentacji. Zapewniamy profesjonalne doradztwo oraz kompleksową obsługę na każdym etapie zakupu nieruchomości w Bułgarii.

Adres
8238 Равда, Болгария
Telewizja
Woda
Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Meble
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Zadbany teren
Elektryczność