Cascadas | Studio w nowoczesnym kompleksie wypoczynkowym na Słonecznym Brzegu



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Słoneczny Brzeg

69 500 € / 305 459 pln

Numer

10937

Metraż, m²

36.00

Pokoje

1

Piętro

3

Ogrzewanie

Klimatyzacja

Do morza

500.00 м
Odległość do lotniska, km
29.00

Przytulne studio o powierzchni **36 m²** w kompleksie **Cascadas** to doskonała propozycja dla osób poszukujących komfortowego miejsca do wypoczynku nad morzem oraz atrakcyjnej nieruchomości w jednym z najbardziej popularnych kurortów Bułgarii. Apartament znajduje się na **3 piętrze** i sprawdzi się zarówno do użytku prywatnego, jak i jako nieruchomość przeznaczona pod wynajem sezonowy.

Podstawowe informacje o apartamencie

Lokalizacja: Słoneczny Brzeg, Bułgaria
Kompleks: Cascadas
Typ: studio
Powierzchnia: 36 m²
Piętro: 3
Widok: na zadbany teren kompleksu
Stan: gotowe do zamieszkania, umeblowane i wyposażone w niezbędny sprzęt
Opłata eksploatacyjna: 17 €/m² rocznie
Cena: 69 500 €

Zalety apartamentu

Funkcjonalnie zaprojektowana przestrzeń studia pozwala wygodnie zaaranżować wszystkie niezbędne elementy potrzebne zarówno podczas wypoczynku, jak i dłuższego pobytu. Okna z widokiem na zadbany teren kompleksu tworzą spokojną atmosferę, a lokalizacja wewnątrz osiedla zapewnia łatwy dostęp do całej infrastruktury.

To **mieszkanie** będzie praktycznym wyborem dla osób, które planują **kupić** nieruchomość w Bułgarii z przeznaczeniem na wypoczynek, zamieszkanie lub uzyskiwanie dochodu z wynajmu. Dzięki atrakcyjnej lokalizacji, bogatej infrastrukturze oraz stałemu zainteresowaniu tym regionem taka **nieruchomość** może stanowić ciekawą **inwestycję**.

O kompleksie Cascadas

Cascadas to rozbudowany kompleks mieszkaniowy na Słonecznym Brzegu, stworzony zgodnie z koncepcją komfortowego życia wakacyjnego. Kompleks wyróżnia się dużym, starannie zagospodarowanym terenem, przemyślanym projektem zieleni oraz wysokim poziomem obsługi.

Dla właścicieli i gości dostępne są:

- **8 basenów** ze strefami relaksu i atrakcjami wodnymi;
- nowoczesne centra fitness;
- kompleksy SPA;
- restauracje i bary;
- sklepy na terenie kompleksu;
- boiska sportowe;
- strefy aktywnego wypoczynku;
- przestrzenie dla dzieci;
- alejki spacerowe;
- parking;
- całodobowa ochrona.

Zielona przestrzeń kompleksu tworzy atmosferę prywatności i spokoju, jednocześnie zapewniając wygodę wynikającą z lokalizacji w centrum rozwiniętego kurortu.

Lokalizacja i kurort

Kompleks znajduje się w dzielnicy **Chaika** — jednej z najbardziej atrakcyjnych części **Słonecznego Brzegu**, cenionej za dogodną lokalizację oraz bliskość morza.

Do plaży — około 10 minut spacerem. W najbliższej okolicy znajdują się supermarkety, restauracje, kawiarnie, przystanki komunikacji oraz wszystkie najważniejsze elementy infrastruktury turystycznej.

Słoneczny Brzeg to największy nadmorski kurort Bułgarii, znany z szerokich piaszczystych plaż, rozwiniętej infrastruktury turystycznej oraz dogodnego połączenia z innymi popularnymi miejscowościami wybrzeża. Bliskość Nessebaru, łatwy dostęp komunikacyjny oraz korzystne położenie względem lotniska w Burgas sprawiają, że region jest atrakcyjny zarówno dla osób szukających miejsca na wypoczynek, jak i dla kupujących nieruchomość.

Dlaczego warto zwróci? uwag?

Studio w **Cascadas** łączy funkcjonalną powierzchnię, prestiżową lokalizację wakacyjną oraz dostęp do jednej z najlepiej rozwiniętych infrastruktur na Słonecznym Brzegu. To propozycja dla osób, które szukają nowoczesnego **apartamentu nad morzem**, chcą kupić wysokiej jakości **mieszkanie** w atrakcyjnych **cenach** oraz posiadać nieruchomość z dobrym potencjałem wykorzystania.

Skontaktuj si? z nami

Przekażemy szczegółowe informacje dotyczące apartamentu, zorganizujemy prezentację oraz pomożemy na każdym etapie zakupu nieruchomości w Bułgarii — od pierwszego kontaktu aż do finalizacji transakcji.

Adres
Слънчев Бряг, кв. Чайка 149, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Telewizja
Monitoring
Woda
Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Winda
Meble
Tenis stołowy
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Restauracja
Recepcja
Spa
Silownia
Sprzątanie mieszkań
Elektryczność