Cascadas 2 | Dwupokojowe mieszkanie z tarasem w jednym z najbardziej prestiżowych kompleksów Słonecznego Brzegu



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Słoneczny Brzeg

105 000 € / 461 486 pln

Numer

10903

Metraż, m²

57.00

Pokoje

2

Piętro

2

Numer piętra

5

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
600.00 м

W kompleksie **Cascadas 2** oferowane jest jasne dwupokojowe mieszkanie o powierzchni **57 m²**, położone na **2. piętrze**. Przemyślany układ pomieszczeń, wysokiej jakości wykończenie wnętrz oraz lokalizacja w prestiżowej części kurortu sprawiają, że jest to atrakcyjna propozycja zarówno do własnego wypoczynku, jak i jako źródło dochodu z wynajmu.

Najważniejsze informacje

Powierzchnia: 57 m²
Piętro: 2
Cena: 105 000 €

Stan mieszkania

Mieszkanie jest w pełni gotowe do użytkowania. Wyposażone zostało w meble oraz sprzęt AGD, dzięki czemu można zamieszkać od razu po sfinalizowaniu zakupu. Wnętrze zostało zaprojektowane tak, aby każda strefa była funkcjonalna i wygodna w codziennym użytkowaniu. Taras stanowi naturalne przedłużenie przestrzeni mieszkalnej i tworzy dodatkowe miejsce do wypoczynku.

Indywidualne atuty

- **W pełni umeblowane i wyposażone w sprzęt AGD.**
- **Komfortowe 2. piętro.**
- **Przemyślany układ pomieszczeń bez utraty powierzchni użytkowej.**
- **Duży potencjał wynajmu sezonowego oraz długoterminowego.**
- **Prestiżowy kompleks mieszkaniowy z rozbudowaną infrastrukturą wewnętrzną.**

O kompleksie Cascadas 2

Cascadas 2 jest częścią znanego **Cascadas Family Resort** – jednego z najlepiej zagospodarowanych kompleksów mieszkaniowych w Słonecznym Brzegu, w którym szczególną uwagę poświęcono jakości wykonania, starannie zaprojektowanej zieleni oraz wysokiemu standardowi usług.

Do dyspozycji właścicieli pozostają:

- kilka basenów z miejscami do wypoczynku;
- restauracja, kawiarnie i bary;
- nowoczesne centrum fitness;
- strefa SPA, sauny i jacuzzi;
- place zabaw oraz kluby dla dzieci;
- zadbane alejki parkowe i ogrody krajobrazowe;
- całodobowa ochrona i monitoring;
- parking dla właścicieli oraz gości.

Opłata za utrzymanie części wspólnych wynosi 17,5 €/m² rocznie.

Lokalizacja i kurort

Kompleks znajduje się w spokojnej, zielonej części **Słonecznego Brzegu**, około **10–12 minut spacerem od morza**. W pobliżu znajdują się supermarkety, restauracje, apteki, przystanki komunikacji miejskiej oraz wszystkie udogodnienia potrzebne do komfortowego życia przez cały rok. Kurort cieszy się uznaniem dzięki szerokim, piaszczystym plażom, łagodnemu klimatowi, rozwiniętej infrastrukturze oraz dużemu zainteresowaniu turystów.

Dlaczego warto zwrócić uwagę na tę ofertę

Ten apartament łączy komfort codziennego użytkowania z wysokim standardem kompleksu oraz stabilnym zainteresowaniem na rynku nieruchomości. To doskonały wybór dla osób planujących zakup mieszkania zarówno na własne potrzeby, jak i z myślą o długoterminowej wartości inwestycji.

Skontaktuj się z nami, aby uzyskać dodatkowe informacje, umówić prezentację mieszkania i poznać wszystkie etapy zakupu nieruchomości.

Adres
Слънчев Бряг, кв. Чайка 149, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Telewizja
Woda
Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Winda
Meble
Sklep
Tenis stołowy
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Restauracja
Recepcja
Spa
Silownia
Zadbany teren
Elektryczność