Dawn Park | Kawalerka w nowoczesnym kompleksie blisko morza na Słonecznym Brzegu



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Słoneczny Brzeg

72 900 € / 320 403 pln

Numer

10866

Metraż, m²

36.00

Pokoje

1

Łazienki

1

Piętro

5

Numer piętra

6
Etap budowy
Pod klucz / Umeblowane
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
500.00 м
Odległość do lotniska, km
30.00

Jeśli rozważasz nieruchomość na wybrzeżu Bułgarii do własnego wypoczynku lub jako długoterminową inwestycję, ta kawalerka w kompleksie **Dawn Park** zasługuje na szczególną uwagę. Nowoczesne wnętrze, funkcjonalny układ oraz atrakcyjna lokalizacja sprawiają, że oferta jest idealna zarówno do zamieszkania, jak i pod wynajem.

Opis mieszkania

Kawalerka znajduje się na **5 piętrze sześciopiętrowego budynku**. Powierzchnia wynosi **36 m²**. Dzięki przemyślanemu układowi mieszkanie jest jasne i przytulne, a wysoki standard wykończenia pozwala na natychmiastowe zamieszkanie po zakupie.

Apartament jest w pełni umeblowany i wyposażony w niezbędny sprzęt AGD. Wnętrze zostało urządzone w nowoczesnym stylu, co zapewnia komfort przez cały rok. Dodatkowym atutem jest taras, idealny na poranną kawę lub wieczorny odpoczynek.

Główne parametry:

- Kompleks: Dawn Park
- Typ nieruchomości: kawalerka
- Powierzchnia: 36 m²
- Piętro: 5 z 6
- Stan: nowoczesny remont, meble, sprzęt AGD, gotowe do zamieszkania
- Cena: 69 900 €

O kompleksie Dawn Park

Dawn Park to nowoczesny kompleks mieszkaniowy, który łączy spokojną atmosferę, zadbaną infrastrukturę oraz rozbudowane udogodnienia. Zapewnia komfort zarówno na sezonowy wypoczynek, jak i do całorocznego zamieszkania.

Na terenie kompleksu znajdują się:

- duży basen z częścią dla dzieci;
- restauracja i bar;
- recepcja;
- całodobowa ochrona i monitoring;
- parking;
- zielone alejki spacerowe;
- plac zabaw;
- centrum SPA i fitness w sąsiednim kompleksie Dawn Park Deluxe.

Opłata eksploatacyjna: **17 € za m² rocznie**.

Lokalizacja

Kompleks znajduje się w spokojnej części kurortu **Słoneczny Brzeg**, zaledwie **500 metrów od piaszczystej plaży**. W pobliżu znajdują się sklepy, restauracje, apteki, przystanki komunikacji miejskiej, park wodny Action oraz inne elementy infrastruktury miejskiej. Do centrum kurortu można dojść pieszo.

Słoneczny Brzeg to jeden z najpopularniejszych kurortów w Bułgarii. Czyste morze, szeroka plaża, rozwinięta infrastruktura i duży ruch turystyczny czynią go idealnym miejscem zarówno do wypoczynku, jak i inwestycji.

Zalety oferty

- mieszkanie gotowe do zamieszkania bez dodatkowych kosztów;
- nowoczesny kompleks z infrastrukturą;
- wygodne 5 piętro;
- świetna lokalizacja blisko morza;
- wysoki potencjał wynajmu sezonowego;

- atrakcyjna inwestycja w płynną nieruchomość;
- bardzo dobry stosunek ceny do jakości.

To idealna propozycja dla osób szukających mieszkania nad morzem, inwestycji w Bułgarii lub apartamentu z potencjałem dochodowym.

Skontaktuj się z nami

Uzyskaj więcej informacji, sprawdź aktualne warunki zakupu i umów się na prezentację. Pomożemy dobrać dogodny termin i przeprowadzimy Cię przez cały proces zakupu.

Adres
Слънчев Бряг, кв. Чайка № 170, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Telewizja
Monitoring
Woda
Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Winda
Meble
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Restauracja
Recepcja
Silownia
Zadbany teren
Elektryczność