

Salena | Dwupokojowe mieszkanie w centralnej części Słonecznego Brzegu



[Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne](#) [Słoneczny Brzeg](#)

80 000 € / 347 128 pln

Numer

10859

Metraż, m²

57.00

Pokoje

2

Łazienki

1

Piętro

3

Numer piętra

5

Etap budowy
Pod klucz / Umeblowane
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
600.00 m
Odległość do lotniska, km
30.00

W samym sercu kurortu **Słoneczny Brzeg** oferowane jest przestronne **dwupokojowe mieszkanie** w budynku mieszkalnym bez opłaty eksploatacyjnej **Salena**. Nieruchomość znajduje się w wygodnej strefie miejskiej z rozwiniętą infrastrukturą oraz pieszą dostępnością do morza, co czyni ją atrakcyjną do zamieszkania oraz wynajmu w sezonie letnim.

Informacje o mieszkaniu

Apartament znajduje się na **3 piętrze** i ma **powierzchnię 57 m²**.

Układ obejmuje:

- salon z aneksem kuchennym;
- oddzielną sypialnię;
- łazienkę;
- balkon.

Mieszkanie sprzedawane jest **z pełnym umeblowaniem i sprzętem AGD**, gotowe do zamieszkania. Wygodne piętro zapewnia komfort użytkowania, a układ pozwala efektywnie wykorzystać przestrzeń.

Cena — 80 000 euro.

O kompleksie Salena

Kompleks **Salena** to budynek mieszkalny w centralnej części Słonecznego Brzegu, przeznaczony do komfortowego zamieszkania sezonowego i całorocznego.

Cechy kompleksu:

- winda
- zadbane części wspólne
- apartamenty z balkonami
- kontrolowany dostęp
- spokojne środowisko mieszkalne w strefie kyportowej

Brak opłaty eksploatacyjnej.

Lokalizacja

Kompleks położony jest w centralnej części Słonecznego Brzegu, w pieszej odległości od plaży i pełnej infrastruktury kyportu.

W pobliżu znajdują się:

- sklepy i supermarkety
- restauracje i kawiarnie
- apteki
- przystanki komunikacji
- strefy spacerowe i rozrywka kyportu

Lokalizacja zapewnia wysokie zainteresowanie wynajmem w sezonie letnim oraz wygodę do stałego zamieszkania.

Zalety

- 57 m²
- 3 piętro
- Meble i sprzęt AGD w cenie
- Funkcjonalny układ
- Centralna lokalizacja
- Piesza odległość do morza
- Nadaje się do zamieszkania i wynajmu

Kontakt

Mieszkanie w kompleksie **Salena** to połączenie lokalizacji, funkcjonalności i komfortu kurortowego. Idealne zarówno do użytku prywatnego, jak i jako forma bezpiecznego lokowania kapitału w nieruchomościach nadmorskich.

Adres

Стария възел, кв. Чайка 53, 8240 Несебър, България