Lifestyle 2 | Dwupokojowe mieszkanie w centrum Rawdy przy morzu



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Rawda

89 000 € / 391 164 pln

Numer

10857

Metraż, m²

54.00

Pokoje

2

Łazienki

1

Piętro

2

Numer piętra

5

Etap budowy
Pod klucz / Umeblowane
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
200.00 м
Odległość do lotniska, km
30.00

W centralnej części kurortu **Rawda** oferowane jest przytulne **dwupokojowe mieszkanie** w kompleksie mieszkaniowym **Lifestyle 2**. Nieruchomość znajduje się w spokojnej, zadbanej okolicy z zielonym terenem oraz wygodnym dostępem do morza, co czyni ją praktycznym rozwiązaniem do wypoczynku, zamieszkania oraz sezonowego wynajmu.

Informacje o mieszkaniu

Apartament znajduje się na **2 piętrze z 5** i ma **łączną powierzchnię 54,5 m²** (powierzchnia użytkowa 50 m²).

Układ obejmuje:

- przedpokój;
- salon z aneksem kuchennym;
- oddzielną sypialnię;
- łazienkę;
- przestronny taras z widokiem na zielone patio.

Mieszkanie sprzedawane jest **z pełnym umeblowaniem i sprzętem AGD**, gotowe do zamieszkania lub wynajmu. Zachodnia ekspozycja zapewnia dobre doświetlenie wnętrz w ciągu dnia, a taras stanowi dodatkową strefę relaksu.

Cena — 89 000 euro.

O kompleksie Lifestyle 2

Kompleks mieszkaniowy **Lifestyle 2** to kameralny, zamknięty budynek z zadbanym terenem oraz niskimi kosztami utrzymania. Kompleks posiada **Akt 16** i nadaje się do całorocznego zamieszkania.

Na terenie znajdują się:

- zielony dziedziniec;
- strefa wypoczynku;
- kontrolowany dostęp;
- zadbane części wspólne.

Roczna opłata eksploatacyjna wynosi **165 euro**, co sprawia, że utrzymanie nieruchomości jest bardzo ekonomiczne.

Lokalizacja

Kompleks położony jest w centrum Rawdy, w pieszej odległości od **plaży, promenady oraz pełnej infrastruktury κyportu**. W pobliżu znajdują się sklepy, restauracje, kawiarnie, apteki oraz komunikacja miejska.

Rawda to spokojny kurort nad Morzem Czarnym między Nesebyrem a Słonecznym Brzegiem, znany z łagodnego klimatu i stabilnego popytu na wynajem w sezonie letnim.

Zalety

- 54,5 m²
- 2 piętro z 5
- Meble i sprzęt AGD w cenie
- Zachodnia ekspozycja i jasne wnętrza
- Taras z widokiem na zieleń
- Zamknięty kompleks
- Akt 16
- Niska opłata 165 euro/rok
- Centrum kurortu i bliskość morza

Kontakt

Dwupokojowe mieszkanie w kompleksie **Lifestyle 2** to połączenie dobrej lokalizacji, komfortu oraz niskich kosztów utrzymania. Idealne do zamieszkania, wypoczynku oraz jako bezpieczna forma lokowania kapitału w nieruchomościach wakacyjnych.

Adres
Ulitsa Kraybrezhna 38, 8238 Равда, Болгария
Telewizja
Woda
Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Winda
Meble
Okna PCV
Parking
Zadbany teren
Elektryczność