Rawda | Dwupokojowe mieszkanie w budynku mieszkalnym blisko morza



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Rawda

82 000 € / 360 398 pln

Numer

10856

Metraż, m²

50.00

Pokoje

2

Łazienki

1

Piętro

2

Numer piętra

5

Etap budowy
Pod klucz / Umeblowane
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
200.00 м
Odległość do lotniska, km
28.00

W spokojnej części kurortu **Rawda**, w pobliżu Parku Południowego, oferowane jest kompaktowe **dwupokojowe mieszkanie**, znajdujące się w niewielkim budynku mieszkalnym bez basenu. Taki format nieruchomości łączy komfort wypoczynku, praktyczność całorocznego zamieszkania oraz atrakcyjność inwestycyjną na rynku nadmorskim.

Informacje o mieszkaniu

Apartament znajduje się na **2 piętrze z 5** i ma **powierzchnię 50 m²**.

Układ obejmuje:

- salon z aneksem kuchennym;
- oddzielną sypialnię;
- łazienkę z toaletą;
- balkon.

Mieszkanie sprzedawane jest **z pełnym umeblowaniem i sprzętem AGD**, gotowe do zamieszkania lub wynajmu bez dodatkowych kosztów. Funkcjonalny układ zapewnia wygodę użytkowania, a balkon stanowi dodatkową przestrzeń wypoczynkową.

Cena — 82 000 euro.

O budynku

Budynek został wybudowany w **2012 roku**, wykonany w technologii murowanej i posiada **Akt 16**, co potwierdza jego pełną gotowość do użytkowania. Kameralny charakter budynku zapewnia spokojne warunki życia oraz niskie koszty utrzymania.

Brak basenu oznacza **niską opłatę eksploatacyjną**, co czyni nieruchomość ekonomiczną w utrzymaniu.

Lokalizacja

Rawda to popularny kurort na południowym wybrzeżu Bułgarii z dobrze rozwiniętą infrastrukturą i spokojną atmosferą. Do plaży można dojść w kilka minut.

W pobliżu znajdują się sklepy, restauracje, kawiarnie, apteki oraz przystanki komunikacji. W okolicy znajduje się Park Południowy — zielona przestrzeń do spacerów i wypoczynku.

Lokalizacja idealnie sprawdza się zarówno do wypoczynku sezonowego, jak i do stałego zamieszkania dzięki łagodnemu klimatowi i dogodnemu położeniu między Nesebyrem a Słonecznym Brzegiem.

Zalety

- 50 m² funkcjonalnej przestrzeni
- 2 piętro z 5
- Meble i sprzęt AGD w cenie
- Budynek murowany z Aktem 16
- Niskie koszty utrzymania
- Spokojna okolica blisko morza
- Gotowe do zamieszkania

Kontakt

Kompaktowe dwupokojowe mieszkanie w Rawdzie to praktyczna propozycja dla osób szukających komfortu nad morzem bez wysokich kosztów. Nieruchomość sprawdzi się zarówno do użytku prywatnego, jak i jako bezpieczna forma lokowania kapitału.

Adres

8238 Равда, Болгария
Telewizja
Woda
Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Okna PCV
Parking
Zadbany teren
Elektryczność