Avalon | Dwupokojowe mieszkanie w nowoczesnym kompleksie przy morzu na Słonecznym Brzegu



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Słoneczny Brzeg

86 500 € / 380 176 pln

Numer

10853

Metraż, m²

67.00

Pokoje

2

Łazienki

1

Piętro

5

Numer piętra

6

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie

Klimatyzacja

Tarasy
1
Do morza
450.00 м
Odległość do lotniska, km
30.00

W jednej z najbardziej poszukiwanych części **Słonecznego Brzegu** oferowane jest przestronne **dwupokojowe mieszkanie** w kompleksie mieszkaniowym **Avalon**. Dzięki korzystnej powierzchni, funkcjonalnemu układowi oraz lokalizacji blisko plaży ten apartament stanowi doskonały wybór zarówno do prywatnego wypoczynku, całorocznego zamieszkania, jak i zakupu **nieruchomości w Bułgarii** o wysokim potencjale wynajmu.

Informacje o mieszkaniu

Apartament znajduje się na **5 piętrze** nowoczesnego budynku z windą i ma **łączną powierzchnię 67 m²**.

Przemyślany układ obejmuje:

- jasny salon z aneksem kuchennym;
- oddzielną sypialnię;
- łazienkę z toaletą;
- przestronny balkon.

Mieszkanie jest w pełni umeblowane i wyposażone w sprzęt AGD, utrzymane w bardzo dobrym stanie i nie wymaga żadnych dodatkowych nakładów finansowych. Po zakupie można od razu zamieszkać, korzystać sezonowo lub wynajmować.

Cena — 86 500 euro.

O kompleksie Avalon

Avalon to nowoczesny, zamknięty kompleks mieszkaniowy zlokalizowany w centralnej części kurortu Słoneczny Brzeg. Budynek posiada **Akt 16** i nadaje się zarówno do sezonowego wypoczynku, jak i całorocznego zamieszkania.

Do dyspozycji właścicieli:

- duży basen zewnętrzny;
- basen dla dzieci;
- zagospodarowany teren rekreacyjny;
- restauracja i kawiarnia;
- siłownia;
- plac zabaw;
- parking;
- windy;
- recepcja;
- całodobowa ochrona;
- monitoring wideo;
- kontrolowany dostęp.

Opłata eksploatacyjna — 9 euro/m² rocznie.

Lokalizacja

Kompleks znajduje się zaledwie **400 metrów od szerokiej piaszczystej plaży**, dzięki czemu dojście do morza zajmuje kilka minut spacerem.

W pobliżu znajdują się supermarkety, sklepy, restauracje, kawiarnie, apteki, centra medyczne, przystanki autobusowe oraz pełna infrastruktura miejska niezbędna do wygodnego życia.

Słoneczny Brzeg pozostaje jednym z najpopularniejszych kurortów w Bułgarii dzięki długiej linii brzegowej, rozwiniętej infrastrukturze i stałemu popytowi na wynajem. Dlatego mieszkania nad morzem utrzymują wysoką atrakcyjność zarówno do użytku prywatnego, jak i inwestycyjnego.

Zakończenie / Kontakt

Dwupokojowe mieszkanie w kompleksie **Avalon** to propozycja łącząca komfort, funkcjonalny układ oraz doskonałą lokalizację w pobliżu morza. To przestrzeń, która sprawdzi się zarówno jako miejsce do wypoczynku, jak i do stałego zamieszkania, a także jako stabilna forma lokowania kapitału.

Apartament jest w pełni gotowy do użytkowania i stanowi atrakcyjną ofertę na rynku **nieruchomości w Bułgarii**, szczególnie w segmencie mieszkań nad morzem o

wysokim potencjale najmu.

Skontaktuj się z nami, aby uzyskać szczegółowe informacje, aktualne warunki zakupu oraz umówić się na prezentację mieszkania.

Adres
Hotel Avalon, Sunny beach, Слънчев Бряг, 8240 Sunny beach, Болгария
Telewizja
Monitoring
Woda
Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Winda
Meble
Tenis stołowy
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Restauracja
Recepcja
Silownia
Zadbany teren
Elektryczność