

Royal Sun | Przestronny apartament trzypokojowy z widokiem na park i basen w
Słonecznym Brzegu



[Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne](#)

[Słoneczny Brzeg](#)

95 000 € / 412 728 pln

Numer

10830

Metraż, m²

81.00

Pokoje

3

Łazienki

1

Piętro

6

Numer piętra

6

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie

Klimatyzacja

Tarasy

1

Do morza

500.00 m

Odległość do lotniska, km

27.00

W jednym z najbardziej rozpoznawalnych kompleksów mieszkaniowych w **Słonecznym Brzegu** oferowany jest **trzypokojowy apartament o powierzchni 81 m²**, położony na **6. piętrze**. Usytuowanie na najwyższej kondygnacji zapewnia dużą ilość naturalnego światła oraz przyjemny widok na zieloną część kompleksu i basen. To doskonałe rozwiązanie zarówno dla osób planujących własny wypoczynek, jak i dla tych, którzy poszukują nieruchomości z potencjałem wynajmu.

Podstawowe informacje

Typ: apartament trzypokojowy

Powierzchnia: 81 m²

Piętro: 6 z 6

Widok: park i basen

Cena: 95 000 €

Stan apartamentu

Apartament jest w **bardzo dobrym stanie**, sprzedawany z pełnym umeblowaniem oraz wyposażeniem AGD. Funkcjonalny układ obejmuje przestronny salon z aneksem kuchennym, dwie oddzielne sypialnie, łazienkę oraz balkon z widokiem na zadbaną część wewnętrzną kompleksu. Lokal nie wymaga dodatkowych nakładów finansowych i jest gotowy do natychmiastowego użytkowania.

O kompleksie Royal Sun

Royal Sun należy do najbardziej cenionych kompleksów mieszkalnych w Słonecznym Brzegu. Zamknięte osiedle wyróżnia się dużą ilością zieleni, estetycznie zaprojektowaną przestrzenią oraz bogatą infrastrukturą zapewniającą komfort zarówno podczas wakacyjnego pobytu, jak i całorocznego zamieszkania.

Kompleks znajduje się zaledwie kilka minut spacerem od szerokiej, piaszczystej plaży. W bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się sklepy, restauracje, kawiarnie, apteki, przystanki komunikacji miejskiej oraz wszystkie niezbędne punkty usługowe.

Do dyspozycji właścicieli i gości są:

- **trzy duże baseny** dla dorosłych i dzieci;
- wydzielone strefy dla najmłodszych;
- restauracja i bar;
- nowoczesne **SPA**;
- centrum fitness;
- place zabaw;
- całodobowa ochrona;
- kontrola dostępu;
- parking dla właścicieli i gości.

Opłata eksploatacyjna: 21,8 €/m² rocznie.

Lokalizacja

Słoneczny Brzeg to największy nadmorski kurort w Bułgarii, znany z szerokich plaż, rozwiniętej infrastruktury oraz długiego sezonu letniego. Miejscowość cieszy się dużym zainteresowaniem zarówno wśród osób kupujących apartamenty na własny użytek, jak i inwestorów poszukujących nieruchomości o stabilnym potencjale wynajmu.

Dlaczego warto wybrać tę ofertę

Ten apartament łączy **przemyślany układ pomieszczeń**, komfortową powierzchnię, najwyższe piętro oraz atrakcyjny widok na park i basen. Położenie w jednym z najbardziej rozpoznawalnych kompleksów kurortu dodatkowo zwiększa jego wartość oraz atrakcyjność.

To propozycja dla osób, które chcą posiadać **apartament blisko morza**, szukają komfortowego miejsca do wypoczynku w Bułgarii lub planują zakup jako **długoterminową inwestycję** z możliwością osiągania dochodu z wynajmu.

Skontaktuj się z nami, aby uzyskać więcej informacji, otrzymać aktualne zdjęcia lub umówić się na prezentację apartamentu w kompleksie Royal Sun.

Adres

Слънчев Бряг, 8240 Солнечный берег, Болгария

Telewizja

Monitoring

Plac zabaw dla dzieci

Dostęp do internetu

Klimatyzacja

Winda

Meble

Okna PCV

Odkryty basen

Parking

Restauracja

Recepcja

Spa

Silownia

Zadbany teren

Elektryczność