Imperial Fort | Trzypokojowy apartament z przestronnym tarasem w kompleksie blisko morza w Świętym Własie



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Święty Włas

95 000 € / 417 535 pln

Numer

10826

Metraż, m²

76.00

Pokoje

3

Łazienki

1

Piętro

4

Numer piętra

5
Etap budowy
Pod klucz / Umeblowane
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
350.00 м
Odległość do lotniska, km
45.00

Przestronny trzypokojowy apartament w kompleksie **Imperial Fort** to doskonała propozycja dla osób ceniących komfort, funkcjonalny układ pomieszczeń oraz wyjątkową atmosferę bułgarskiego wybrzeża. Atrakcyjna lokalizacja, wysoka jakość wykonania oraz korzystna cena sprawiają, że nieruchomość doskonale sprawdzi się zarówno jako miejsce rodzinnego wypoczynku, całorocznego zamieszkania, jak i długoterminowa inwestycja.

O apartamencie

Powierzchnia: 76 m²

Piętro: 4

Apartament wyróżnia się wygodnym i praktycznym układem pomieszczeń, który pozwala optymalnie wykorzystać każdy metr powierzchni. Lokal jest w bardzo dobrym stanie technicznym, posiada estetyczne wykończenie i sprzedawany jest z meblami oraz sprzętem AGD. Dzięki temu nowy właściciel może korzystać z niego od razu po zakupie, bez konieczności ponoszenia dodatkowych kosztów.

Cena – 95 000 euro.

O kompleksie Imperial Fort

Imperial Fort należy do prestiżowego kompleksu **Fort Noks Grand Resort** i położony jest na malowniczym wzgórzu pomiędzy kurortami **Święty Włas** i **Elenite**. To miejsce cenione za spokojną atmosferę, zadbaną zieleń oraz rozbudowaną

infrastrukturę zapewniającą wygodę przez cały rok.

Do dyspozycji właścicieli pozostają:

- **kilka basenów dla dorosłych i dzieci;**
- **restauracje i kawiarnie;**
- **supermarket oraz sklepy;**
- **place zabaw dla dzieci;**
- **boiska sportowe i kort tenisowy;**
- **siłownie na świeżym powietrzu;**
- **malownicze alejki spacerowe;**
- **zamknięty, monitorowany teren z kontrolą dostępu;**
- **parking dla właścicieli i gości.**

Opłata eksploatacyjna wynosi 14,50 euro za m² rocznie, obejmując utrzymanie części wspólnych, basenów, terenów zielonych oraz infrastruktury kompleksu.

Lokalizacja

Kompleks znajduje się w jednej z najbardziej atrakcyjnych części bułgarskiego wybrzeża – pomiędzy **Świętym Własem** a **Elenite**, zaledwie kilka minut spacerem od plaży. Okolica słynie z wyjątkowo czystego powietrza, będącego połączeniem klimatu morskiego i górskiego, spokojnego otoczenia oraz pięknych widoków na Morze Czarne. W pobliżu znajdują się sklepy, restauracje, przystanki komunikacji miejskiej oraz wszystkie niezbędne udogodnienia do codziennego życia.

Najważniejsze atuty

• przestronny apartament z dwiema sypialniami;

• powierzchnia 76 m²;

• czwarte piętro;

• estetyczne wykończenie i dobry stan techniczny;

• meble oraz sprzęt AGD w cenie;

- **nowoczesny kompleks z bogatą infrastrukturą;**
- **bliskość plaży i rozwiniętej infrastruktury kurortowej;**
- **bardzo korzystna relacja jakości, lokalizacji i ceny.**

Ta oferta będzie doskonałym wyborem dla osób planujących zakup nieruchomości na bułgarskim wybrzeżu, poszukujących komfortowego apartamentu w pobliżu morza lub atrakcyjnej inwestycji o wysokim potencjale wzrostu wartości i stabilnym zainteresowaniu najemców.

Skontaktuj się z nami

Zapraszamy do kontaktu, aby uzyskać więcej informacji, poznać szczegóły oferty oraz umówić się na prezentację apartamentu. Z przyjemnością odpowiemy na wszystkie pytania i pomożemy znaleźć rozwiązanie najlepiej dopasowane do Państwa oczekiwań.

Adres
PQ3R+VW, Робинзон, 8256 Свети Влас, Болгария
Telewizja
Monitoring
Woda
Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Winda
Meble
Sklep
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Zadbany teren
Elektryczność