Cascadas | Apartament trzypokojowy z widokiem na basen w prestiżowym kompleksie Słonecznego Brzegu



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Słoneczny Brzeg

161 000 € / 707 611 pln

Numer

10812

Metraż, m²

65.00

Pokoje

3

Łazienki

1

Piętro

4

Numer piętra

6

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
500.00 м

W jednym z najbardziej poszukiwanych kompleksów Słonecznego Brzegu oferowany jest komfortowy **apartament trzypokojowy z widokiem na basen oraz zadbane tereny zielone**. Doskonałe położenie wewnątrz kompleksu, wysokiej jakości wyposażenie oraz rozwinięta infrastruktura sprawiają, że nieruchomość doskonale nadaje się zarówno do własnego wypoczynku, jak i osiągania stabilnych dochodów z wynajmu.

Informacje o apartamencie

Powierzchnia: 65 m²
Piętro: 4
Cena: 161 000 €

Apartament jest w pełni gotowy do zamieszkania i sprzedawany **z meblami oraz sprzętem AGD**. Funkcjonalny układ pomieszczeń zapewnia komfort rodzinie, gościom oraz osobom planującym dłuższe pobyty nad morzem. Z okien i balkonu rozciąga się przyjemny widok na basen oraz starannie utrzymaną część wspólną kompleksu, co tworzy atmosferę prywatności i relaksu.

Jasne wnętrza, praktyczne rozplanowanie przestrzeni oraz pełna gotowość do użytkowania pozwalają nowym właścicielom korzystać z nieruchomości bez dodatkowych nakładów finansowych.

O kompleksie Cascadas

Cascadas należy do najbardziej rozpoznawalnych kompleksów mieszkaniowych na wybrzeżu. Projekt został stworzony z myślą o wygodnym wypoczynku i codziennym komforcie mieszkańców. Rozległe tereny zielone, estetyczne zagospodarowanie przestrzeni oraz wysoki standard obsługi wyróżniają go na tle innych inwestycji.

Do dyspozycji właścicieli pozostają:

- **8 basenów** ze strefami relaksu i atrakcjami wodnymi;
- nowoczesne centra fitness;
- kompleksy spa;
- restauracje, kawiarnie, bary i sklepy;
- obiekty sportowe;
- place zabaw dla dzieci;
- alejki spacerowe i strefy wypoczynku;
- całodobowa ochrona;
- parking dla mieszkańców i gości.

Opłata eksploatacyjna: 17 €/m² rocznie.

Lokalizacja

Kompleks położony jest w dzielnicy Czajka, jednej z najbardziej cenionych części kurortu Słoneczny Brzeg. Droga do szerokiej piaszczystej plaży zajmuje około 10 minut spacerem.

W pobliżu znajdują się supermarkety, restauracje, apteki, przystanki komunikacji oraz wszystkie niezbędne punkty usługowe. Dodatkowym atutem jest dogodny dojazd do lotniska w Burgas oraz bliskość zabytkowego Nesebyru.

Atuty nieruchomości

- **widok na basen i tereny zielone;**
- **pełne umeblowanie i wyposażenie;**
- renomowany kompleks z rozbudowaną infrastrukturą;
- czwarte piętro;
- wysoki potencjał wynajmu sezonowego i całorocznego;
- zamknięty i chroniony teren;
- atrakcyjna forma lokowania kapitału z możliwością uzyskiwania dochodu.

Skontaktuj się z nami

Zapraszamy do kontaktu w celu uzyskania dodatkowych informacji, aktualnych zdjęć oraz umówienia prezentacji nieruchomości. Specjaliści agencji nieruchomości przeprowadzą Państwa przez cały proces zakupu sprawnie, bezpiecznie i komfortowo.

Adres
Чайка, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Telewizja
Monitoring
Woda
Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Winda
Meble
Sklep
Tenis stołowy
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Restauracja
Recepcja
Spa
Silownia
Zadbany teren
Elektryczność