

VIP Park | Apartament dwupokojowy z widokiem na basen na Słonecznym Brzegu



[Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne](#)

[Słoneczny Brzeg](#)

99 000 € / 429 571 pln

Numer

10797

Metraż, m²

69.00

Pokoje

3

Łazienki

1

Piętro

5

Numer piętra

5

Etap budowy
Pod klucz / Umeblowane
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
550.00 m
Odległość do lotniska, km
28.00

W nowoczesnym kompleksie mieszkaniowym VIP Park oferowany jest przestronny **apartament dwupokojowy z widokiem na basen**, położony w spokojnej części Słonecznego Brzegu. Połączenie komfortowej powierzchni, dobrej infrastruktury oraz dogodnej lokalizacji sprawia, że nieruchomość doskonale sprawdzi się zarówno na własny wypoczynek, jak i jako źródło dochodu z wynajmu.

Informacje o apartamencie

Typ: apartament dwupokojowy

Kompleks: VIP Park

Kurort: Słoneczny Brzeg

Powierzchnia: 69 m²

Piętro: 5

Widok: na basen

Cena: 99 000 €

Apartament wyróżnia się funkcjonalnym układem pomieszczeń oraz jasnym wnętrzem. Przestronny salon z aneksem kuchennym zapewnia komfort codziennego życia, oddzielna sypialnia gwarantuje prywatność, a balkon z widokiem na basen pozwala cieszyć się spokojną atmosferą kompleksu.

Lokal znajduje się w **dobrym stanie technicznym** i sprzedawany jest z umeblowaniem oraz wyposażeniem. Dzięki temu nowi właściciele mogą korzystać z

nieruchomości od razu po zakupie. Przemysłany rozkład sprawia, że apartament jest wygodny zarówno na wakacyjne pobyty, jak i na dłuższe zamieszkanie.

O kompleksie VIP Park

VIP Park to nowoczesny **kompleks zamknięty**, położony w zadbanej części Słonecznego Brzegu. Teren jest starannie utrzymany i oferuje wszystkie udogodnienia niezbędne do komfortowego wypoczynku.

Do dyspozycji mieszkańców są:

- **duży basen zewnętrzny;**
- część basenowa dla dzieci;
- zadbane tereny zielone;
- strefy relaksu;
- plac zabaw;
- strefa fitness;
- recepcja;
- parking;
- windy;
- całoroczna ochrona;
- monitoring;
- kontrolowany dostęp.

Opłata eksploatacyjna wynosi 11 € za m² rocznie.

Lokalizacja i zalety kurortu

Słoneczny Brzeg jest największym kurortem nadmorskim w Bułgarii i od lat cieszy się dużym zainteresowaniem dzięki szerokim plażom, rozwiniętej infrastrukturze oraz bogatej ofercie rekreacyjnej.

Kompleks znajduje się w dogodnej lokalizacji, blisko sklepów, supermarketów, restauracji, kawiarni, aptek i przystanków komunikacji publicznej. **Do plaży można dojść w zaledwie kilka minut**, a zabytkowy Nesebyr znajduje się niedaleko i stanowi doskonałe miejsce na spacer i wycieczki.

Spokojna okolica jest szczególnie ceniona przez rodziny z dziećmi oraz osoby poszukujące komfortowego miejsca z dala od najbardziej zatłoczonych części kurortu.

Zalety nieruchomości

- **powierzchnia 69 m²;**
- **piąte piętro z windą;**
- widok na basen;
- umeblowanie i wyposażenie w cenie;
- funkcjonalny układ pomieszczeń;
- zadbany kompleks;
- rozwinięta infrastruktura okolicy;
- bliskość morza i plaży;
- wysoki potencjał wynajmu sezonowego;
- gotowość do użytkowania bez dodatkowych nakładów.

Skontaktuj się z nami

Jeżeli zainteresowała Cię ta oferta w kompleksie VIP Park, skontaktuj się z naszym zespołem. Chętnie udzielimy dodatkowych informacji, zorganizujemy prezentację nieruchomości oraz zapewnimy pełne wsparcie podczas całego procesu zakupu nieruchomości w Bułgarii.

Adres

Слънчев Бряг, 8240 Слънчев бряг, България

Telewizja

Monitoring

Woda

Dostęp do internetu

Meble

Okna PCV

Odkryty basen

Parking

Zadbany teren

Elektryczność