Steel 2 | Dwupokojowe mieszkanie po remoncie w budynku mieszkalnym na Słonecznym Brzegu



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Słoneczny Brzeg

89 900 € / 395 119 pln

Numer

10782

Metraż, m²

71.00

Pokoje

2

Łazienki

1

Piętro

2

Numer piętra

5
Etap budowy
Pod klucz / Umeblowane
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
500.00 м
Odległość do lotniska, km
30.00

W centralnej części Słonecznego Brzegu oferowane jest przestronne **dwupokojowe mieszkanie o powierzchni 71 m²**, położone na **2 piętrze** nowoczesnego budynku mieszkalnego **Steel 2**. To doskonała propozycja dla osób poszukujących komfortowego miejsca do życia nad morzem, apartamentu wakacyjnego lub atrakcyjnej lokaty kapitału w jednym z najpopularniejszych regionów Bułgarii.

Mieszkanie jest całkowicie gotowe do zamieszkania. Wykonano **świeży remont**, a wnętrze wyposażono w **nowe meble oraz nowoczesny sprzęt AGD**, dzięki czemu nowy właściciel nie będzie musiał ponosić dodatkowych kosztów po zakupie. Jasne pomieszczenia, funkcjonalny układ oraz staranne wykończenie tworzą przyjazną przestrzeń do codziennego życia i wypoczynku.

Informacje o mieszkaniu

- **Typ:** mieszkanie dwupokojowe;
- **Powierzchnia:** 71 m²;
- **Piętro:** 2;
- **Stan:** po świeżym remoncie;
- **Meble:** nowe;
- **Sprzęt AGD:** nowy;
- **Cena:** 89 900 €;
- **Możliwa szybka finalizacja transakcji.**

Dużym atutem nieruchomości jest **brak rocznej opłaty eksploatacyjnej**, co korzystnie wyróżnia tę ofertę na tle wielu innych mieszkań dostępnych na rynku.

O budynku mieszkalnym Steel 2

Budynek został zaprojektowany z myślą o **całorocznym zamieszkaniu** i łączy dogodną lokalizację z wygodnym dostępem do miejskiej infrastruktury. Obecnie złożono dokumenty dotyczące uzyskania **Aktu 16**, którego wydanie przewidywane jest w najbliższych miesiącach.

Jedną z najważniejszych zalet jest fakt, że jest to **budynek mieszkalny bez opłaty eksploatacyjnej**, co pozwala właścicielom znacząco ograniczyć koszty utrzymania nieruchomości w przyszłości.

Lokalizacja i infrastruktura

Słoneczny Brzeg od lat pozostaje jednym z najbardziej popularnych kurortów nad Morzem Czarnym. W pobliżu znajdują się sklepy, restauracje, kawiarnie, przystanki komunikacji miejskiej, apteki oraz wszystkie niezbędne punkty usługowe.

Spacer do plaży zajmuje zaledwie kilka minut, co sprawia, że lokalizacja jest wyjątkowo atrakcyjna zarówno dla osób planujących własny pobyt, jak i dla inwestorów zainteresowanych wynajmem sezonowym.

Skontaktuj się z nami, aby uzyskać dodatkowe informacje, poznać szczegóły transakcji oraz umówić termin prezentacji nieruchomości.

Adres
Стария възел, 8240 Слънчев бряг, Bułgaria
Telewizja
Woda
Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Meble
Okna PCV
Parking
Zadbany teren
Elektryczność