Villa Aria | Dwupokojowe mieszkanie w nowoczesnym kompleksie blisko morza w Słonecznym Brzegu



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Słoneczny Brzeg
85 500 € / 375 781 pln
Numer
10776
Metraż, m²
52.00
Pokoje
2
Łazienki
1
Piętro
3
Numer piętra
6
Etap budowy
Pod klucz / Umeblowane
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
500.00 м
Odległość do lotniska, km
30.00

W nowoczesnym kompleksie mieszkaniowym **Villa Aria** oferowane jest przytulne dwupokojowe mieszkanie położone w jednej z najbardziej dogodnych części kurortu Słoneczny Brzeg. Przemyślany układ pomieszczeń, wysoki standard otoczenia oraz atrakcyjna lokalizacja sprawiają, że nieruchomość doskonale nadaje się zarówno do wypoczynku, całorocznego zamieszkania, jak i wynajmu.

Informacje o mieszkaniu

Powierzchnia: 52 m²
Piętro: 3 z 6

Układ: przestronny salon z aneksem kuchennym, oddzielna sypialnia, łazienka oraz taras.

Stan: mieszkanie jest w bardzo dobrym stanie, w pełni umeblowane i wyposażone w niezbędny sprzęt AGD. Jasne wnętrza oraz funkcjonalny układ zapewniają komfort użytkowania przez cały rok.

Cena: 85 000 €

O kompleksie

Villa Aria to nowoczesny kompleks mieszkaniowy o wysokiej jakości wykonania i zadbanym, zamkniętym terenie. Budynek wyposażony jest w windę i oferuje wszystkie udogodnienia potrzebne do komfortowego wypoczynku oraz całorocznego zamieszkania.

Infrastruktura kompleksu obejmuje:

- odkryty basen dla dorosłych;
- basen dla dzieci;
- strefę relaksu i opalania;
- zadbany teren zielony;
- plac zabaw;
- recepcję;
- windę;
- całodobową ochronę;
- monitoring;
- kontrolowany dostęp;
- miejsca parkingowe.

Opłata eksploatacyjna: 12 €/m² rocznie.

Lokalizacja i kurort

Kompleks znajduje się w spokojnej i uporządkowanej części **Słonecznego Brzegu**, zaledwie kilka minut spacerem od plaży. Okolica oferuje rozwiniętą infrastrukturę i wygodę codziennego życia. W pobliżu znajdują się supermarkety, sklepy, restauracje, kawiarnie, centra medyczne, apteki oraz przystanki komunikacji

publicznej.

W niedalekiej odległości znajduje się jeden z największych aquaparków na wybrzeżu, a historyczny Nessebar oddalony jest zaledwie o kilka minut jazdy. Takie położenie pozwala łączyć wypoczynek nad morzem z komfortem miejskiej infrastruktury.

Zalety nieruchomości

- funkcjonalny układ dwupokojowy;
- komfortowe trzecie piętro;
- meble i sprzęt AGD w cenie;
- nowoczesny kompleks z Aktem 16;
- zamknięty teren z basenem;
- rozwinięta infrastruktura okolicy;
- wygodne warunki do wypoczynku i zamieszkania;
- wysoki potencjał wynajmu;
- korzystny stosunek jakości do ceny.

Kontakt

Jeśli jesteś zainteresowany tą ofertą, skontaktuj się z nami, aby uzyskać więcej informacji lub umówić prezentację. Odpowiemy na wszystkie pytania i pomożemy przeprowadzić transakcję szybko, bezpiecznie i wygodnie.

Adres
запад, 8240 Sunny Beach, Болгария
Telewizja
Woda
Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Winda
Meble
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Zadbany teren
Elektryczność