Cascadas Family Resort | Studio w prestiżowym kompleksie z rozbudowaną infrastrukturą na Słonecznym Brzegu



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Słoneczny Brzeg

67 000 € / 294 472 pln

Numer

10760

Metraż, m²

35.00

Pokoje

1

Łazienki

1

Piętro

2

Numer piętra

5
Etap budowy
Pod klucz / Umeblowane
Tarasy
1
Do morza
600.00 м
Odległość do lotniska, km
28.00

W jednym z najbardziej znanych i poszukiwanych kompleksów na Słonecznym Brzegu oferowane jest przytulne studio położone w budynku Cascadas 4. Nieruchomość łączy dogodną lokalizację, wysoką jakość otoczenia mieszkalnego oraz dostęp do jednej z najlepszych infrastruktur na bułgarskim wybrzeżu.

Informacje o apartamencie

Powierzchnia: 35 m²
Piętro: 2
Cena: 67 000 €

Studio wyróżnia się funkcjonalnym układem i racjonalnym wykorzystaniem przestrzeni. Lokal doskonale sprawdzi się zarówno podczas wakacyjnego wypoczynku, jak i przy dłuższym pobycie. Dzięki położeniu w rozległym kompleksie właściciele mają dostęp do wszystkich udogodnień klasy premium.

Apartament oferowany jest z wykończeniem i jest gotowy do użytkowania. Charakter nieruchomości pozwala ograniczyć koszty utrzymania oraz zwiększa jej atrakcyjność pod wynajem w sezonie turystycznym.

O kompleksie Cascadas Family Resort

Cascadas Family Resort należy do największych i najlepiej zagospodarowanych kompleksów na Słonecznym Brzegu. Zamknięty teren z licznymi strefami relaksu tworzy atmosferę pełnowartościowego kurortu.

Do dyspozycji właścicieli i gości są:

- **8 basenów i stref wypoczynkowych**
- **2 nowoczesne centra fitness**
- **3 kompleksy SPA**
- restauracje, kawiarnie, bary i sklepy;
- boiska i obiekty sportowe;
- place zabaw dla dzieci;
- całodobowa ochrona i kontrolowany dostęp;
- zadbane tereny zielone;
- miejsca parkingowe.

Kompleks wyróżnia się wysokim standardem obsługi, starannie utrzymaną przestrzenią oraz stałym zainteresowaniem ze strony turystów przez cały sezon.

Opłata eksploatacyjna: 17,50 €/m² rocznie.

Lokalizacja i kurort

Kompleks znajduje się w dzielnicy Czajka, jednej z najdogodniejszych części Słonecznego Brzegu. Do szerokiej piaszczystej plaży można dojść w około 10 minut. W pobliżu znajdują się supermarkety, restauracje, przystanki komunikacji oraz pełna infrastruktura niezbędna do komfortowego wypoczynku i codziennego życia.

Słoneczny Brzeg jest największym kurortem nadmorskim w Bułgarii, znanym z szerokich plaż, bogatej oferty rozrywkowej oraz stabilnego zainteresowania turystów z całej Europy.

Atuty nieruchomości

- **prestiżowy kompleks z rozbudowaną infrastrukturą**;
- wygodne położenie na drugim piętrze;
- atrakcyjny poziom cenowy;
- **wysoki potencjał wynajmu**;
- gotowość do użytkowania bez dodatkowych inwestycji;
- rozwinięta okolica z łatwym dostępem do plaży;
- profesjonalne zarządzanie i utrzymanie kompleksu.

Dla kogo jest ta oferta

Studio będzie doskonałym wyborem zarówno na wakacyjny pobyt nad morzem, jak i do całorocznego użytkowania lub osiągania przychodów z wynajmu. Popularność kompleksu oraz jego infrastruktura sprawiają, że nieruchomość pozostaje atrakcyjnym rozwiązaniem dla osób poszukujących komfortu i stabilnej lokaty kapitału.

Aby uzyskać więcej informacji lub umówić prezentację nieruchomości, zapraszamy do kontaktu.

Adres
Слънчев Бряг, кв. Чайка 149, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Telewizja
Monitoring
Woda
Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Winda
Meble
Tenis stołowy
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Restauracja
Recepcja
Spa
Silownia
Zadbany teren
Elektryczność