

Studio w kompleksie Sun Gate z Aktem 16



[Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne](#)
[Słoneczny Brzeg](#)

58 500 € / 253 837 pln

Numer

10756

Metraż, m²

40.00

Pokoje

1

Łazienki

1

Piętro

5

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy

1

Do morza

450.00 m

Odległość do lotniska, km

33.00

Na sprzedaż jest przytulne studio w kompleksie mieszkaniowym Sun Gate w kurorcie Słoneczny Brzeg. Apartament znajduje się na 5 piętrze i ma łączną powierzchnię 40 m². Nieruchomość nadaje się zarówno na letnie wakacje, jak i na pobyt stały lub wynajem.

Mieszkanie znajduje się w budynku z Aktem 16, co potwierdza oddanie kompleksu do użytku. Dla obiektu dostępne są indywidualne partydy na energię elektryczną i wodę, co jest ważną korzyścią dla właścicieli i pozwala na płacenie za media bezpośrednio według faktycznego zużycia.

Kompleks wyróżnia się dogodną lokalizacją w rozwiniętej okolicy kurortu Słoneczny Brzeg. W odległości spaceru znajdują się sklepy, restauracje, przystanki komunikacji miejskiej i cała niezbędna infrastruktura. Do plaży można łatwo dotrzeć w kilka minut.

Roczna opłata serwisowa wynosi zaledwie 8 euro za m², co sprawia, że utrzymanie nieruchomości jest ekonomiczne. Studio będzie dobrym wyborem dla tych, którzy szukają niedrogiego mieszkania nad morzem w Bułgarii do wypoczynku, inwestycji lub uzyskania dochodu z wynajmu.

Cena: 58 500 euro.

Powierzchnia: 40 m².

Piętro: 5.

Akt 16: Jest.

Partydy na prąd i wodę: jest.

Opłata za obsługę: 8 €/m² rocznie.

Adres

Sunny Beach, Слънчев Бряг, 8240 Sunny Beach, България

Telewizja

Plac zabaw dla dzieci

Dostęp do internetu

Klimatyzacja

Całodobowa ochrona

Meble

Okna PCV

Odkryty basen

Parking

Restauracja

Recepcja

Zadbany teren