Etara 4 | Studio z widokiem na morze, 200 metrów od plaży w Świętym Własie



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Święty Własa
66 000 € / 290 077 pln
Numer
10743
Metraż, m²
34.00
Pokoje
1
Łazienki
1
Piętro
3
Numer piętra
6
Etap budowy
Z remontem
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
200.00 м
Odległość do lotniska, km
38.00

Na sprzedaż **przytulne studio z widokiem na morze** w prestiżowym kompleksie **Etara 4**, położonym w jednej z najbardziej poszukiwanych części Świętego Własu, u podnóża gór i terenów leśnych. Apartament znajduje się zaledwie kilka minut spacerem od plaży i stanowi doskonałą propozycję zarówno do wypoczynku, jak i pod wynajem.

Informacje o mieszkaniu

Cena: 66 000 €
Powierzchnia: 34 m²
Piętro: 3
Widok: morze

Akt 16: wydany
Meble i sprzęt AGD: w cenie

Lokal posiada **wykończenie pod klucz**, co umożliwia natychmiastowe użytkowanie lub aranżację wnętrza według własnych preferencji. **Południowa ekspozycja** zapewnia przyjemny mikroklimat przez cały rok. Duże okna gwarantują doskonałe doświetlenie wnętrza, a widok na morze podkreśla wyjątkowy wakacyjny charakter nieruchomości.

O kompleksie Etara 4

Etara 4 to nowoczesny kompleks mieszkaniowy klasy premium, będący częścią znanego kurortu Dinevi Resort. Architektura utrzymana jest w charakterystycznym stylu śródziemnomorskim, harmonijnie wpisującym się w nadmorskie otoczenie.

Infrastruktura kompleksu obejmuje:

- basen dla dorosłych i dzieci;
- zadbane tereny zielone;
- windy;
- kontrolę dostępu;
- ochronę i monitoring;
- recepcję;
- parking dla właścicieli.

Kompleks zapewnia wysoki standard obsługi oraz komfortowe warunki do całorocznego użytkowania.

Opłata eksploatacyjna: 12 €/m² rocznie.

Lokalizacja

Kompleks położony jest w prestiżowej części kurortu **Święty Włas**, zaledwie **200 metrów od plaży**.

Święty Włas należy do najbardziej cenionych miejsc na bułgarskim wybrzeżu Morza Czarnego dzięki wyjątkowemu połączeniu klimatu morskiego i górskiego. To idealne miejsce dla osób poszukujących spokoju, świeżego powietrza i komfortowego stylu życia.

W pobliżu znajdują się:

- marina jachtowa Marina Dinevi;
- sklepy i supermarkety;
- restauracje i kawiarnie;
- apteki oraz placówki medyczne;
- nadmorska promenada;
- szerokie piaszczyste plaże.

Studio w **Etara 4** to atrakcyjne połączenie świetnej lokalizacji, rozbudowanej infrastruktury i rozsądnej ceny. Skontaktuj się z nami, aby uzyskać więcej informacji i umówić prezentację nieruchomości.

Adres
ул. Люляк 1, 8256 Свети Влас, Болгария
Telewizja
Widok na morze
Monitoring
Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Winda
Meble
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Zadbany teren
Elektryczność