

Etara 4 | Studio z widokiem na morze, 200 metrów od plaży w Świętym Własie



[Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne](#)

Święty Włás

66 000 € / 286 381 pln

Numer

10743

Metraż, m²

34.00

Pokoje

1

Łazienki

1

Piętro

3

Numer piętra

6

Etap budowy

Z remontem

Ogrzewanie

Klimatyzacja

Tarasy

1

Do morza

200.00 m

Odległość do lotniska, km

38.00

Na sprzedaż **przytulne studio z widokiem na morze** w prestiżowym kompleksie **Etara 4**, położonym w jednej z najbardziej poszukiwanych części Świętego Własu, u podnóża gór i terenów leśnych. Apartament znajduje się zaledwie kilka minut spacerem od plaży i stanowi doskonałą propozycję zarówno do wypoczynku, jak i pod wynajem.

Informacje o mieszkaniu

Cena: 66 000 €

Powierzchnia: 34 m²

Piętro: 3

Widok: morze

Akt 16: wydany

Meble i sprzęt AGD: w cenie

Lokal posiada **wykończenie pod klucz**, co umożliwia natychmiastowe użytkowanie lub aranżację wnętrza według własnych preferencji. **Południowa ekspozycja** zapewnia przyjemny mikroklimat przez cały rok. Duże okna gwarantują doskonałe doświetlenie wnętrza, a widok na morze podkreśla wyjątkowy wakacyjny charakter nieruchomości.

O kompleksie Etara 4

Etara 4 to nowoczesny kompleks mieszkaniowy klasy premium, będący częścią znanego kurortu Dinevi Resort. Architektura utrzymana jest w charakterystycznym stylu śródziemnomorskim, harmonijnie wpisującym się w nadmorskie otoczenie.

Infrastruktura kompleksu obejmuje:

- basen dla dorosłych i dzieci;
- zadbane tereny zielone;
- windy;
- kontrolę dostępu;
- ochronę i monitoring;
- recepcję;
- parking dla właścicieli.

Kompleks zapewnia wysoki standard obsługi oraz komfortowe warunki do całorocznego użytkowania.

Opłata eksploatacyjna: 12 €/m² rocznie.

Lokalizacja

Kompleks położony jest w prestiżowej części kurortu **Święty Włas**, zaledwie **200 metrów od plaży**.

Święty Włas należy do najbardziej cenionych miejsc na bułgarskim wybrzeżu Morza Czarnego dzięki wyjątkowemu połączeniu klimatu morskiego i górskiego. To idealne miejsce dla osób poszukujących spokoju, świeżego powietrza i komfortowego stylu życia.

W pobliżu znajdują się:

- marina jachtowa Marina Dinevi;
- sklepy i supermarkety;
- restauracje i kawiarnie;
- apteki oraz placówki medyczne;
- nadmorska promenada;
- szerokie piaszczyste plaże.

Studio w **Etara 4** to atrakcyjne połączenie świetnej lokalizacji, rozbudowanej infrastruktury i rozsądnej ceny. Skontaktuj się z nami, aby uzyskać więcej informacji i umówić prezentację nieruchomości.

Adres

ул. Люляк 1, 8256 Свети Влас, България

Telewizja

Widok na morze

Monitoring

Plac zabaw dla dzieci

Dostęp do internetu

Winda

Meble

Okna PCV

Odkryty basen

Parking

Zadbany teren

Elektryczność