Madika 5 | Mieszkanie dwupokojowe w nowoczesnym kompleksie mieszkaniowym w Burgas



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Burgas

131 500 € / 577 956 pln

Numer

10741

Metraż, m²

75.00

Pokoje

2

Łazienki

1

Piętro

4

Ogrzewanie

Klimatyzacja
Do morza
6000.00 м
Odległość do lotniska, km
11.00

Na sprzedaż **jasny i przestronny apartament** w nowym kompleksie mieszkaniowym **Madika 5** w Burgas. Nieruchomość znajduje się na **4 piętrze** i posiada **w pełni południową ekspozycję**, dzięki czemu wnętrza są doskonale doświetlone przez cały dzień.

Informacje o mieszkaniu

Powierzchnia: 75 m²
Piętro: 4
Winda: tak
Stan: wykończenie deweloperskie, bez mebli i sprzętu AGD
Akt 16: wydany
Widok: na ulicę

Cena: 131 500 €

Funkcjonalny układ obejmuje:

- przestronny salon;
- wydzieloną wnękę kuchenną;
- komfortową sypialnię;
- przedpokój;
- pomieszczenie gospodarcze;
- łazienkę z toaletą.

Mieszkanie oferowane jest w stanie deweloperskim, co pozwala na pełną aranżację wnętrza według własnych potrzeb. **Południowa ekspozycja** zapewnia komfortowy mikroklimat oraz przyjemną atmosferę przez cały rok.

O kompleksie Madika 5

Nowoczesny kompleks mieszkaniowy został zaprojektowany zgodnie z aktualnymi standardami miejskiego budownictwa. Projekt wyróżnia się:

- **nowoczesną architekturą**;
- **wysoką jakością wykonania**;
- zadbanymi częściami wspólnymi;
- nowoczesnymi rozwiązaniami technicznymi;
- zagospodarowanym terenem.

Kompleks jest odpowiedni zarówno do **całorocznego zamieszkania**, jak i jako **długoterminowa lokata kapitału**.

Opłata eksploatacyjna: brak.

Lokalizacja

Osiedle **Madika** jest uznawane za jedną z najbardziej perspektywicznych części Burgas. W pobliżu znajdują się sklepy, placówki edukacyjne, centra medyczne, przystanki komunikacji miejskiej oraz główne arterie miasta.

Burgas pozostaje jednym z najbardziej poszukiwanych miast na bułgarskim wybrzeżu Morza Czarnego dzięki rozwiniętej infrastrukturze, aktywności gospodarczej oraz dogodnemu dostępowi do plaż. Taka lokalizacja sprawia, że nieruchomość jest atrakcyjna zarówno do zamieszkania, jak i jako źródło stabilnych korzyści w przyszłości.

Dlaczego warto zwróci? uwag? na t? ofert?

- **nowy budynek oddany do użytkowania**;
- **atrakcyjna lokalizacja w rozwijającej się części miasta**;
- **południowa ekspozycja**;
- funkcjonalny układ z pomieszczeniem gospodarczym;
- brak dodatkowych kosztów utrzymania kompleksu;
- wysoki potencjał wzrostu wartości nieruchomości.

Skontaktuj się z nami, aby uzyskać więcej informacji, umówić prezentację i osobiście poznać wszystkie atuty tej oferty.

Adres
Северна промишлена зона, бул. ,,Даме Груев 9, 8001 Бургас, Болгария
Telewizja
Woda
Plac zabaw dla dzieci

Okna PCV
Parking
Zadbany teren
Elektryczność