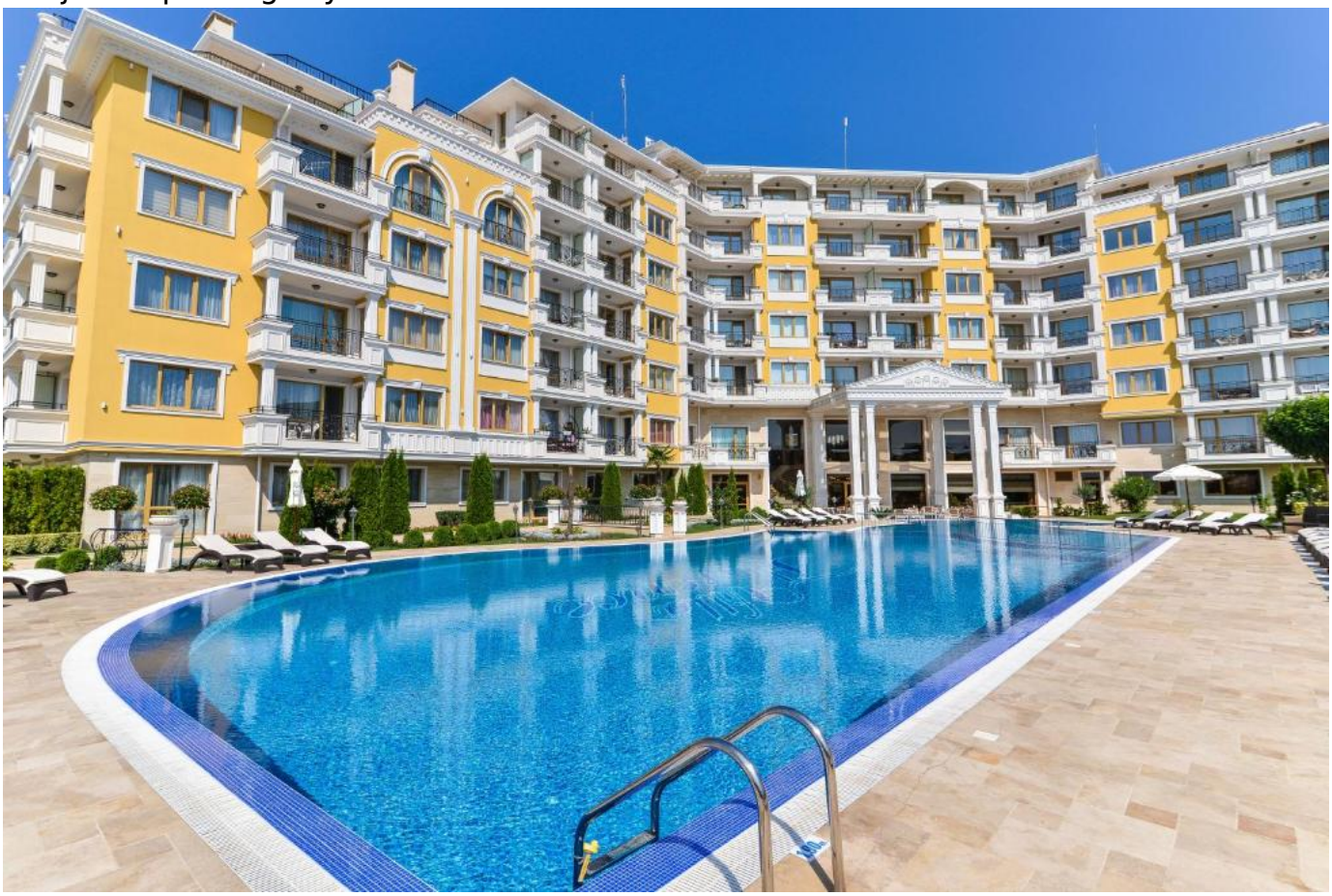
Villa Florence, Sveti Vlas — designerski apartament z 2 sypialniami i podziemnym miejscem parkingowym



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Święty Własa

349 000 € / 1 533 890 pln

Numer

10736

Metraż, m²

124.00

Pokoje

3

Łazienki

2

Piętro

1

Numer piętra

5

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie
Klimatyzacja
Do morza
400.00 м
Odległość do lotniska, km
40.00

Oferujemy na sprzedaż przestronne trzypokojowe mieszkanie w jednym z najbardziej prestiżowych kompleksów mieszkaniowych Sveti Vlas – Villa Florence. Apartament znajduje się na parterze pięciopiętrowego budynku i ma łączną powierzchnię 124,02 m², z czego 99,08 m² to powierzchnia mieszkalna. Cena obejmuje również podziemne miejsce parkingowe o powierzchni 24,52 m².

Mieszkanie jest w pełni umeblowane i wyposażone w wysokiej jakości sprzęt AGD. Wnętrze jest wykonane w nowoczesnym stylu designerskim z wykorzystaniem drogich materiałów, co pozwala nowym właścicielom wprowadzić się zaraz po zakupie bez dodatkowych inwestycji.

Układ obejmuje przestronny salon z aneksem kuchennym i jadalnią, dwie sypialnie, przedpokój i dwie pełne łazienki z toaletą. Jedna z sypialni jest obecnie używana jako garderoba, ale w razie potrzeby łatwo wraca do pierwotnego przeznaczenia. Taras wychodzi na basen i zadbany teren wewnętrzny kompleksu. Wschodnie położenie zapewnia przyjemne poranne słońce i komfortowy mikroklimat w ciągu dnia.

Kompleks Villa Florence był wielokrotnie nagradzany prestiżowymi nagrodami jako jeden z najlepszych budynków mieszkalnych w bułgarskim wybrzeżu Morza Czarnego. Jedną z głównych zalet jest centralny system klimatyzacji, który działa przez cały rok, a także wysoki poziom usług i luksusowo urządzone części wspólne budynku.

Kompleks znajduje się zaledwie 450 metrów od morza i plaży. W odległości spaceru znajdują się supermarkety, restauracje, kawiarnie i cała niezbędna infrastruktura ośrodka. Do przystani jachtowej Marina Dinevi około 2 km.

Dla właścicieli i gości kompleksu dostępne są:

• Centrum SPA i gabinety masażu

• Restauracja z kuchnią bułgarską i śródziemnomorską

• Odkryty basen dla dorosłych i dzieci

• Tereny zielone i tereny rekreacyjne

• Całoroczna obsługa kompleksu

Święty Włas jest uważany za jeden z najbardziej prestiżowych kurortów w Bułgarii ze względu na połączenie morskiego i górskiego powietrza, rozwiniętą infrastrukturę i komfortową atmosferę do wypoczynku i stałego pobytu. Nieruchomości w okolicy cieszą się dużym zainteresowaniem zarówno wśród nabywców na własny użytek, jak i inwestorów.

Charakterystyka:

• Kompleks: Villa Florence, Święty Włas

• Powierzchnia całkowita: 124,02 m²

• Powierzchnia mieszkalna: 99,08 m²

• Piętro: parter z 5

• 2 sypialnie

• 2 łazienki

• W pełni umeblowane

• Podziemne miejsce parkingowe 24,52 m² wliczone w cenę

• Odległość od morza: 450 m

• Akt 16

• Opodatkowanie: 22 euro/m² rocznie

• Cena: 349 000 euro

Adres
к-кс Вила Флоренция, кв. Юрта под пътя, ул. Вит 3, 8256 Свети Влас, Болгария
Telewizja
Monitoring
Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu

Klimatyzacja
Całodobowa ochrona
Meble
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Recepcja
Zadbany teren