Sineva Del Sol | Duże smart studio z wydzieloną strefą sypialnianą w pierwszej linii morza w Świętym Własie



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Słoneczny Brzeg

80 000 € / 351 608 pln

Numer

10728

Metraż, m²

57.00

Pokoje

1

Łazienki

1

Piętro

2

Numer piętra

5

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie

Klimatyzacja

Tarasy

1

Do morza

70.00 м

Odległość do lotniska, km
30.00

W jednej z najbardziej atrakcyjnych części Świętego Własu oferowane jest jasne mieszkanie typu studio położone w **pierwszej linii brzegowej**. To propozycja łącząca komfort wypoczynku nad morzem, bliskość plaży oraz funkcjonalną przestrzeń, którą można łatwo dostosować do własnych potrzeb.

Informacje o mieszkaniu

Powierzchnia: 57 m²

Piętro: 2

Cena: 80 000 €

Stan: umeblowane, wyposażone w sprzęt AGD, gotowe do użytkowania

Przemyślany układ pozwala na **wydzielenie oddzielnej sypialni**, zachowując jednocześnie wygodną część dzienną oraz strefę kuchenną. Duża powierzchnia sprawia, że nieruchomość wyróżnia się na tle większości studiów dostępnych w tej lokalizacji.

Wnętrze jest doskonale doświetlone naturalnym światłem i sprawdzi się zarówno jako miejsce wakacyjnego wypoczynku, jak i do dłuższego pobytu nad morzem.

O kompleksie

Kompleks **Sineva Del Sol** znajduje się bezpośrednio przy plaży, zapewniając szybki dostęp do morza bez konieczności przechodzenia przez ulicę czy opuszczania najbliższego otoczenia budynku.

Do dyspozycji właścicieli i gości są:

- zadbany teren;
- strefy relaksu;
- tereny zielone;
- kontrolowany dostęp;
- utrzymanie części wspólnych.

Opłata eksploatacyjna: 10 €/m² rocznie.

Lokalizacja i kurort

Święty Własnależy do najbardziej komfortowych kurortów bułgarskiego wybrzeża. Łączy wyjątkowy klimat morski, bliskość gór, rozwiniętą infrastrukturę oraz spokojną atmosferę.

W pobliżu znajdują się sklepy, restauracje, kawiarnie, apteki, przystanki komunikacji publicznej oraz promenady spacerowe. **Zaledwie około 70 metrów dzieli nieruchomość od plaży**, dzięki czemu morze znajduje się dosłownie na wyciągnięcie ręki.

Atuty nieruchomości

- **pierwsza linia brzegowa**;
- tylko 70 metrów od plaży;
- przestronne 57 m²;
- możliwość wydzielenia oddzielnej sypialni;
- umeblowanie i wyposażenie w cenie;
- drugie piętro;
- kompleks z zadbanym terenem;
- idealne do wypoczynku, zamieszkania i wynajmu.

To doskonała propozycja dla osób poszukujących komfortowego miejsca nad morzem oraz nieruchomości o wysokim potencjale użytkowym i inwestycyjnym.

Skontaktuj się z nami, aby uzyskać dodatkowe informacje, poznać szczegóły oferty i umówić dogodny termin prezentacji.

Adres
ул. „Морска“, 8256 Свети Влас, Болгария
Telewizja
Woda
Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Winda
Meble

Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Zadbany teren
Elektryczność