Sunset Beach 4 | Studio z przestronnym tarasem w kompleksie mieszkalnym na Słonecznym Brzegu



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Słoneczny Brzeg

60 000 € / 263 706 pln

Numer

10718

Metraż, m²

41.00

Pokoje

1

Łazienki

1

Piętro

5

Numer piętra

6
Etap budowy
Pod klucz / Umeblowane
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
700.00 м
Odległość do lotniska, km
30.00

Na sprzedaż oferowane jest **jasne i funkcjonalne studio** w kompleksie mieszkalnym **Sunset Beach 4**, położonym w jednej z najbardziej poszukiwanych części kurortu **Słoneczny Brzeg**.

Apartament znajduje się na **5. piętrze** i ma **powierzchnię 41,2 m²**, zapewniając komfortową przestrzeń do wypoczynku, sezonowego pobytu lub wynajmu.

Układ mieszkania został dobrze zaplanowany: **przestronna część dzienna** połączona jest z aneksem kuchennym, znajduje się tu łazienka oraz **duży taras**, idealny na poranną kawę lub relaks podczas ciepłych bułgarskich wieczorów. Nieruchomość doskonale sprawdzi się zarówno do własnego użytku, jak i jako źródło dochodu z wynajmu w sezonie turystycznym.

Kompleks wyróżnia się **dogodną lokalizacją** względem plaży, sklepów, restauracji oraz pełnej infrastruktury niezbędnej do codziennego życia i wypoczynku.

Opłata eksploatacyjna wynosi jedynie 10 €/m² rocznie, co sprawia, że utrzymanie nieruchomości jest ekonomiczne i przewidywalne.

Ta oferta będzie doskonałym wyborem dla osób poszukujących mieszkania nad morzem w atrakcyjnej cenie, ceniących wygodę, rozwiniętą infrastrukturę oraz **wysoki potencjał inwestycyjny regionu**.

G?ówne cechy nieruchomo?ci:

Kompleks: Sunset Beach 4

Typ: studio

Powierzchnia: 41,2 m²

Piętro: 5

Taras: tak

Opłata eksploatacyjna: 10 €/m² rocznie

Cena: 60 000 €

Skontaktuj się z nami, aby umówić prezentację i uzyskać pomoc przy zakupie nieruchomości.

Adres
к. к. Слънчев бряг BG, Стария възел, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Telewizja
Woda
Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Winda
Meble
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Zadbany teren
Elektryczność