Sprzedaż nowego mieszkania typu studio w kompleksie Emilia Romana City 2



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Słoneczny Brzeg

65 000 €  / 285 682 pln

Numer

10716

Metraż, m²

47.00

Pokoje

1
Łazienki
1
Piętro
1
Numer piętra
6
Etap budowy
Z remontem
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
500.00 м
Odległość do lotniska, km
30.00

Na sprzedaż oferowane jest nowe studio w nowoczesnej inwestycji **Emilia Romana City 2**, położonej w jednej z nadmorskich dzielnic Bułgarii. Ta oferta należy do segmentu **wysokiej jakości nieruchomości w Bułgarii nad morzem** i doskonale sprawdzi się zarówno do komfortowego **zamieszkania prywatnego**, jak i jako **opłacalna inwestycja pod wynajem**.

Mieszkanie ma powierzchnię **47 m²** i znajduje się na **wysokim parterze**, co zapewnia wygodny dostęp, a jednocześnie zachowuje prywatność. Układ przestrzeni został zaprojektowany tak, aby zapewnić maksymalną funkcjonalność i komfort, umożliwiając łatwe wydzielenie części **dziennej, kuchennej i sypialnianej**.

Nieruchomość sprzedawana jest w standardzie **„pod klucz”**, co oznacza pełną gotowość do zamieszkania bez konieczności ponoszenia dodatkowych kosztów na remont lub wykończenie. Jest to szczególnie istotne dla osób, które planują szybkie **zamieszkanie lub wynajem od razu po zakupie**.

Dużym atutem tego studia jest **południowa ekspozycja**, dzięki której mieszkanie jest doskonale doświetlone przez cały dzień. Takie położenie tworzy przytulną i ciepłą atmosferę, a także wpływa na **energooszczędność** lokalu.

Cena nieruchomości wynosi **65 000 euro**, co czyni ofertę bardzo konkurencyjną na rynku **nowych inwestycji w Bułgarii**. Biorąc pod uwagę lokalizację, jakość wykonania oraz standard „pod klucz”, nieruchomość posiada wysoki **potencjał inwestycyjny**. Tego typu mieszkania cieszą się stałym zainteresowaniem najemców, co sprawia, że zakup może być traktowany jako źródło **pasywnego dochodu**.

Podsumowując, studio w tym kompleksie to idealne połączenie **ceny, jakości i lokalizacji**. To nowoczesna nieruchomość w Bułgarii „pod klucz”, idealna zarówno na **wakacyjny pobyt nad morzem**, jak i jako **długoterminowa inwestycja w europejskie nieruchomości**.

Adres
Слънчев Бряг, 8240 Солнечный берег, Болгария
Woda
Plac zabaw dla dzieci
Całodobowa ochrona
Winda
Okna PCV
Zadbany teren
Elektryczność