Fort Noks Orchid | Studio na parterze w zadbanym kompleksie w Słonecznym Brzegu



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Słoneczny Brzeg

55 500 € / 243 928 pln

Numer

10715

Metraż, m²

39.00

Pokoje

1

Łazienki

1

Piętro

1

Numer piętra

5

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie

Klimatyzacja

Tarasy

1
Do morza
700.00 м
Odległość do lotniska, km
30.00

Na sprzedaż oferowane jest przytulne studio w kompleksie mieszkaniowym **Fort Noks Orchid** – jednym z popularnych projektów z rozbudowaną infrastrukturą wewnętrzną i dużym, zielonym terenem. Nieruchomość doskonale nadaje się do wypoczynku sezonowego, całorocznego zamieszkania oraz wynajmu.

Apartament znajduje się na **parterze**, co jest szczególnie wygodne dla rodzin z dziećmi, osób starszych oraz właścicieli zwierząt domowych. Powierzchnia całkowita wynosi **39 m²**. Przestrzeń została zaplanowana funkcjonalnie, zapewniając komfortowe warunki do codziennego użytkowania.

Lokal sprzedawany jest w stanie gotowym do zamieszkania, dzięki czemu można korzystać z niego od razu po zakupie bez dodatkowych nakładów finansowych. Praktyczny układ wnętrza oraz położenie na parterze zwiększają komfort użytkowania.

O kompleksie

Fort Noks Orchid jest częścią dużego osiedla z własną infrastrukturą i starannie utrzymanym terenem. Do dyspozycji właścicieli i gości pozostają strefy wypoczynku, baseny, alejki spacerowe oraz miejsca przeznaczone do aktywnego spędzania czasu.

Na terenie kompleksu znajdują się:

• **baseny dla dorosłych i dzieci**;
• **zielone strefy relaksu**;
• place zabaw;
• boiska sportowe;
• całodobowa ochrona;
• miejsca parkingowe;
• sklepy i punkty usługowe.

Kompleks jest utrzymywany w bardzo dobrym stanie, co zapewnia wysoki komfort pobytu przez cały sezon.

Lokalizacja

Kompleks położony jest w kurorcie **Słoneczny Brzeg** – jednym z najbardziej znanych nadmorskich kierunków w Bułgarii. W pobliżu znajdują się supermarkety, restauracje, kawiarnie, przystanki komunikacji oraz inne obiekty codziennej infrastruktury. Do plaży można dotrzeć w zaledwie kilka minut.

Główne parametry

Kompleks: Fort Noks Orchid
Kurort: Słoneczny Brzeg
Typ: studio
Powierzchnia: 39 m²
Piętro: parter
Opłata eksploatacyjna: 14 €/m² rocznie
Cena: 55 500 €

Pilna sprzedaż

Nieruchomość stanowi atrakcyjną propozycję dla osób poszukujących mieszkania nad morzem w rozsądnym budżecie. Dobry stan techniczny, rozwinięta infrastruktura kompleksu oraz popularna lokalizacja sprawiają, że oferta jest interesująca zarówno do własnego użytkowania, jak i pod wynajem.

Aby uzyskać więcej informacji, aktualne zdjęcia lub umówić prezentację nieruchomości, prosimy o kontakt.

Adres
Fort Club Nessebar, Слънчев Бряг, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Telewizja
Woda
Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Winda

Meble
Tenis stołowy
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Restauracja
Recepcja
Spa
Kort tenisowy
Zadbany teren
Elektryczność