Mieszkanie typu studio nad morzem w ekskluzywnym kompleksie Esteban



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Nesebyr

95 000 € / 417 535 pln

Numer

10714

Metraż, m²

46.00

Pokoje

1

Łazienki

1

Piętro

3

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
250.00 м
Odległość do lotniska, km
27.00

Oferujemy jasne i w pełni umeblowane studio w jednym z najbardziej prestiżowych kompleksów mieszkaniowych kurortu Nessebar — Esteban. Ten projekt jest słusznie uznawany za wzór komfortu i wysokiego standardu obsługi na południowym wybrzeżu Morza Czarnego, dzięki imponującej architekturze, doskonałej infrastrukturze oraz wyjątkowym terenom parkowym.

Apartament znajduje się na trzecim piętrze i ma łączną powierzchnię 46 m². Przestrzeń została funkcjonalnie zaprojektowana z myślą o komfortowym wypoczynku oraz długoterminowym zamieszkaniu. Wnętrze utrzymane jest w przyjemnych, jasnych barwach, a mieszkanie wyposażone jest w meble oraz niezbędny sprzęt AGD, co pozwala na natychmiastowe użytkowanie bez dodatkowych nakładów.

Na szczególną uwagę zasługuje teren kompleksu Esteban. Właściciele i goście mogą korzystać z kilku basenów odkrytych, stref relaksu, eleganckiej architektury krajobrazu, roślin ozdobnych oraz zadbanych alejek spacerowych. Atmosfera przypomina luksusowy europejski kurort z zamkniętym, strzeżonym terenem i wysokim poziomem usług.

Odległość do piaszczystej plaży wynosi zaledwie 250 metrów, co czyni tę ofertę szczególnie atrakcyjną na letni wypoczynek, pobyt sezonowy oraz pod wynajem krótkoterminowy.

Zalety nieruchomości:

- prestiżowy kompleks Esteban
- kurort Nessebar — jeden z najbardziej pożądanych na wybrzeżu Morza Czarnego
- tylko 250 metrów do plaży
- w pełni gotowe do zamieszkania

- meble i sprzęt w cenie
- powierzchnia 46 m²
- 3 piętro
- kilka basenów i zadbany teren
- całoroczna eksploatacja kompleksu
- wysoki potencjał inwestycyjny

Cena — 95 000 €

Idealna propozycja na wypoczynek nad Morzem Czarnym, zamieszkanie sezonowe, opłacalną inwestycję kapitału oraz stabilny dochód z wynajmu w jednym z najlepszych kompleksów w regionie.

Adres
кв. Аурелия, ул. „Кипарис“, 8238 Несебър, Болгария
Telewizja
Bar
Monitoring
Woda
Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Całodobowa ochrona
Basen kryty
Winda
Meble
Sklep
Tenis stołowy
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Łaźnia parowa
Restauracja
Recepcja
Spa
Silownia
Sprzątanie mieszkań
Zadbany teren
Elektryczność