Dom parterowy w Bułgarii, w miejscowości Dyulewo, z działką



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Burgas

88 000 € / 386 769 pln

Numer

10712

Metraż, m²

56.00

Pokoje

3

Łazienki

1

Piętro

1

Powierzchnia terenu

912.00

Etap budowy

Z remontem

Ogrzewanie

Klimatyzacja

Do morza

35.00 м
Odległość do lotniska, km
35.00

Na sprzedaż **kompaktowy, parterowy dom mieszkalny** w miejscowości **Dulewo** — spokojnej i zielonej wsi położonej zaledwie **35 km od miasta Burgas**. Lokalizacja łączy ciszę życia wiejskiego z wygodnym dostępem do **infrastruktury miejskiej**, co czyni tę nieruchomość praktycznym wyborem zarówno do **zamieszkania na stałe**, jak i do **wypoczynku**.

Cena domu: 88 000 €

Główne parametry:

- **Powierzchnia budynku:** 56 m²
- **Działka:** 912 m²
- **Liczba sypialni:** 3
- **Liczba kondygnacji:** 1 (parterowy)

Nieruchomość to **zadbany i funkcjonalny dom jednorodzinny** z dobrze przemyślanym układem przestrzeni. Mimo kompaktowej powierzchni, układ obejmuje **trzy oddzielne sypialnie**, co zapewnia komfort dla **rodziny** lub gości.

Stan wnętrza określany jest jako **dobry** — pomieszczenia są czyste, zadbane i gotowe do użytkowania bez konieczności natychmiastowego remontu. Można wprowadzić się od razu lub wykorzystać dom jako **rezydencję sezonową**.

Dużym atutem jest **działka o powierzchni 912 m²**, oferująca szerokie możliwości zagospodarowania: **ogród**, strefa relaksu, **letnia kuchnia**, **grill**, a także dodatkowe zabudowania gospodarcze. Teren jest utrzymany w dobrym stanie.

Dom znajduje się w spokojnej okolicy o **wysokich walorach ekologicznych**. Wieś Dulewo charakteryzuje się **spokojnym rytmem życia**, czystym powietrzem i przyjazną atmosferą. Dojazd do **Burgas** zajmuje około **30–40 minut**, co zapewnia dostęp do sklepów, szkół, usług medycznych i pełnej infrastruktury miejskiej.

Nieruchomość idealna dla osób szukających **domu podmiejskiego z dużą działką**, ceniących **spokój, przestrzeń i możliwość własnej aranżacji terenu**.

Adres
8330 Дюлево, Болгария

Woda
Klimatyzacja
Okna PCV
Zadbany teren
Elektryczność