Willa Jug | Apartament dwupokojowy z prywatnym ogródkiem w Świętym Własie



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Święty Własy
90 000 € / 395 559 pln
Numer
10692
Metraż, m²
62.00
Pokoje
2
Łazienki
1
Piętro
1
Numer piętra
4
Etap budowy
Pod klucz / Umeblowane
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
250.00 м
Odległość do lotniska, km
29.00

W południowej części Świętego Własu oferowany jest przestronny apartament dwupokojowy położony na parterze kameralnego kompleksu mieszkaniowego **Willa Jug**. Nieruchomość stanowi doskonałe rozwiązanie zarówno do wypoczynku nad morzem, jak i do całorocznego zamieszkania dzięki funkcjonalnemu układowi, gotowemu standardowi oraz dogodnej lokalizacji.

Informacje o apartamencie

Powierzchnia: 62,5 m²
Piętro: parter
Cena: 87 000 €

Układ obejmuje **jasny salon z aneksem kuchennym**, **oddzielną sypialnię**, łazienkę oraz **prywatny taras z ogródkiem**. Tak zaprojektowana przestrzeń pozwala stworzyć komfortową strefę relaksu na świeżym powietrzu, organizować rodzinne spotkania lub cieszyć się poranną kawą w spokojnym otoczeniu.

Apartament jest **w pełni gotowy do zamieszkania**. Wykonano remont, zamontowano meble oraz niezbędny sprzęt AGD. Wnętrze jest praktyczne, dobrze doświetlone naturalnym światłem i zapewnia komfort przez cały rok.

Dodatkowym atutem jest **kompletna dokumentacja przygotowana do finalizacji transakcji**, co umożliwia szybki zakup nieruchomości.

O kompleksie Willa Jug

Willa Jug to niewielki, zamknięty kompleks mieszkaniowy składający się z czterech kondygnacji, położony w spokojnej części kurortu. Inwestycja została zaprojektowana zarówno z myślą o **całorocznym użytkowaniu**, jak i o komfortowym wypoczynku wakacyjnym.

Infrastruktura kompleksu:

- **zamknięty i zadbany teren;**
- **odkryty basen;**
- **parking dla właścicieli;**
- **tereny zielone do wypoczynku;**
- **kontrolowany dostęp do kompleksu.**

Opłata eksploatacyjna: 12 €/m² rocznie.

Niewielka liczba apartamentów zapewnia spokojną atmosferę oraz większy komfort mieszkańcom.

Lokalizacja i zalety Świętego Własu

Święty Własz należy do najbardziej cenionych kurortów nadmorskich w Bułgarii. Wyjątkowe położenie u podnóża pasma górskiego **Stara Płanina** tworzy korzystne połączenie morskiej bryzy i czystego górskiego powietrza.

W pobliżu znajdują się **plaże, sklepy, restauracje, przystanki komunikacji oraz pełna infrastruktura miejska**. Lokalizacja doskonale sprawdza się zarówno podczas wakacyjnych pobytów, jak i przy całorocznym zamieszkaniu.

Stałe zainteresowanie tym regionem sprawia, że tego typu nieruchomości są atrakcyjnym rozwiązaniem dla osób poszukujących możliwości **zabezpieczenia kapitału oraz uzyskiwania dochodu z wynajmu sezonowego**.

Dlaczego warto zwrócić uwagę

- **funkcjonalny układ dwupokojowy;**
- **prywatny ogródek i taras;**
- **pełna gotowość do zamieszkania;**
- **parter zapewniający wygodny dostęp;**
- **zamknięty kompleks z basenem;**
- **rozwinięta infrastruktura okolicy;**
- **dokumenty przygotowane do transakcji;**
- **atrakcyjna nieruchomość na bułgarskim wybrzeżu.**

Jeżeli poszukujesz komfortowego miejsca blisko morza na własne potrzeby lub rozważasz zakup nieruchomości o dobrym potencjale inwestycyjnym, skontaktuj się z nami, aby uzyskać więcej informacji i umówić prezentację.

Adres
ул. „Ясен“, 8256 Свети Влас, Болгария