Ekskluzywny dwupokojowy apartament w kompleksie Golden Beach w Słonecznym Brzegu



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Słoneczny Brzeg

167 000 € / 733 982 pln

Numer

10680

Metraż, m²

70.00

Pokoje

2

Łazienki

1

Piętro

5

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
100.00 м
Odległość do lotniska, km
30.00

Na sprzedaż nowoczesny apartament o przemyślanym rozkładzie pomieszczeń i dużym potencjale inwestycyjnym, położony w jednej z najbardziej poszukiwanych dzielnic południowego wybrzeża Morza Czarnego.

Nieruchomość znajduje się w prestiżowym kompleksie **Golden Beach (w pierwszej linii brzegowej)** i łączy w sobie komfort mieszkania z doskonałą lokalizacją w pobliżu wybrzeża.

Mieszkanie znajduje się na **5. piętrze**, a jego całkowita powierzchnia wynosi **70 m²**, co zapewnia przestronną i funkcjonalną przestrzeń mieszkalną.

Najważniejsze cechy:

- **dwupokojowe mieszkanie**
- **Kompleks Golden Beach**
- **Kurort Słoneczny Brzeg**
- **pierwsza linia zabudowy**
- **Powierzchnia 70 m²**
- **5. piętro**
- **duży potencjał inwestycyjny**
- **około 100 m do plaży**

Lokalizacja i zalety:

Apartament znajduje się w dzielnicy o dobrze rozwiniętej infrastrukturze turystycznej, gdzie łączą się komfort, aktywne życie kurortowe i duże zapotrzebowanie na wynajem.

W odległości spaceru znajduje się znana plaża **Cacao Beach**, która wyróżnia się dobrze rozwiniętą infrastrukturą, restauracjami, klubami plażowymi oraz bogatą atmosferą wypoczynku.

Rozkład pomieszczeń i wygoda:

W skład mieszkania wchodzą:

- przestronny salon
- oddzielną sypialnię
- część kuchenną
- łazienka
- taras

Praktyczny rozkład pomieszczeń zapewnia wygodę zarówno w przypadku zamieszkania własnego, jak i wynajmu.

Potencjał inwestycyjny:

Obiekt znajduje się w lokalizacji o stałym napływie turystów, co zapewnia stałe zainteresowanie wynajmem oraz wysoką płynność.

Cena: 167 000 €

Adres
MPV5+9J Солнечный берег, Болгария
Telewizja
Bar
Monitoring
Woda
Plac zabaw dla dzieci
Klimatyzacja
Całodobowa ochrona
Winda
Meble
Sklep
Tenis stołowy
Okna PCV
Odkryty basen
Parking

Restauracja
Recepcja
Zadbany teren
Częściowy widok na morze
Elektryczność