

Ekskluzywny dwupokojowy apartament w kompleksie Golden Beach w Słonecznym Brzegu



[Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne](#)
[Słoneczny Brzeg](#)

167 000 € / 724 630 pln

Numer

10680

Metraż, m²

70.00

Pokoje

2

Łazienki

1

Piętro

5

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie

Klimatyzacja

Tarasy

1

Do morza

100.00 m

Odległość do lotniska, km

30.00

Na sprzedaż nowoczesny apartament o przemyślanym rozkładzie pomieszczeń i dużym potencjale inwestycyjnym, położony w jednej z najbardziej poszukiwanych dzielnic południowego wybrzeża Morza Czarnego.

Nieruchomość znajduje się w prestiżowym kompleksie **Golden Beach (w pierwszej linii brzegowej)** i łączy w sobie komfort mieszkania z doskonałą lokalizacją w pobliżu wybrzeża.

Mieszkanie znajduje się na **5. piętrze**, a jego całkowita powierzchnia wynosi **70 m²**, co zapewnia przestronną i funkcjonalną przestrzeń mieszkalną.

Najważniejsze cechy:

- **dwupokojowe mieszkanie**
- **Kompleks Golden Beach**
- **Kurort Słoneczny Brzeg**
- **pierwsza linia zabudowy**
- **Powierzchnia 70 m²**
- **5. piętro**
- **duży potencjał inwestycyjny**
- **około 100 m do plaży**

Lokalizacja i zalety:

Apartament znajduje się w dzielnicy o dobrze rozwiniętej infrastrukturze turystycznej, gdzie łączą się komfort, aktywne życie kurortowe i duże zapotrzebowanie na wynajem.

W odległości spaceru znajduje się znana plaża **Cacao Beach**, która wyróżnia się dobrze rozwiniętą infrastrukturą, restauracjami, klubami plażowymi oraz bogatą atmosferą wypoczynku.

Rozkład pomieszczeń i wygoda:

W skład mieszkania wchodzi:

- przestronny salon
- oddzielną sypialnię
- część kuchenną
- łazienka
- taras

Praktyczny rozkład pomieszczeń zapewnia wygodę zarówno w przypadku zamieszkania własnego, jak i wynajmu.

Potencjał inwestycyjny:

Obiekt znajduje się w lokalizacji o stałym napływie turystów, co zapewnia stałe zainteresowanie wynajmem oraz wysoką płynność.

Cena: 167 000 €

Adres

MPV5+9J Солнечный берег, Болгария

Telewizja

Bar

Monitoring

Woda

Plac zabaw dla dzieci

Klimatyzacja

Całodobowa ochrona

Winda

Meble

Sklep

Tenis stołowy

Okna PCV

Odkryty basen

Parking

Restauracja

Recepcja

Zadbany teren

Częściowy widok na morze

Elektryczność