

Vip Vision | Kawalerka nad morzem w pobliżu Cacao Beach w Słonecznym Brzegu



[Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne](#)

[Słoneczny Brzeg](#)

57 000 € / 247 329 pln

Numer

10673

Metraż, m²

33.00

Pokoje

1

Łazienki

1

Piętro

3

Numer piętra

5

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie

Klimatyzacja

Tarasy

1

Do morza

500.00 m

Odległość do lotniska, km

30.00

W kompleksie mieszkaniowym **Vip Vision** oferowana jest kompaktowa kawalerka w jednej z najbardziej poszukiwanych części Słonecznego Brzegu — w pobliżu plaży Cacao Beach. Nieruchomość znajduje się w nowoczesnym budynku z Aktem 16 i nadaje się zarówno do użytku prywatnego, jak i wynajmu.

Charakterystyka nieruchomości:

Powierzchnia: 33 m² (29 m² użytkowe)

Piętro: 3

Układ: kawalerka z częścią kuchenną i wypoczynkową

Stan: mieszkanie gotowe do zamieszkania z meblami i sprzętem

Cena: 57 000 EUR

Opłata eksploatacyjna: 11 €/m²

Zalety mieszkania:

Kompaktowy i funkcjonalny układ zapewnia wygodne wykorzystanie przestrzeni. Bliskość morza i kluczowych punktów kurortu sprawia, że nieruchomość jest atrakcyjna zarówno do wynajmu krótkoterminowego, jak i długoterminowego.

Infrastruktura Vip Vision:

Nowoczesny budynek z 2013 roku z Aktem 16, przeznaczony do całorocznego użytkowania:

- odkryty basen
- strefa relaksu i solarium
- miejsca parkingowe
- ograniczony dostęp na teren
- całodobowa ochrona i monitoring

Niska opłata eksploatacyjna zapewnia umiarkowane koszty utrzymania.

Lokalizacja: Słoneczny Brzeg, Cacao Beach

Kompleks znajduje się w jednej z najbardziej atrakcyjnych części kurortu. W pobliżu sklepy, apteki, restauracje oraz transport publiczny.

Odległości:

- do morza — ok. 500 m
- do Nessebaru — ok. 2 km
- do lotniska Burgas — ok. 30 km

Dla kogo jest ta oferta:

Nieruchomość idealna do wypoczynku nad morzem, zamieszkania całorocznego oraz inwestycji o wysokim potencjale najmu sezonowego.

Skontaktuj się, aby uzyskać szczegóły i umówić prezentację.

Adres

Vip Vision 8240, Слънчев Бряг, 8240 Слънчев бряг, България

Telewizja

Monitoring

Woda

Plac zabaw dla dzieci

Dostęp do internetu

Klimatyzacja

Winda

Meble

Okna PCV

Odkryty basen

Parking

Silownia

Zadbany teren

Elektryczność