

Vineyards & SPA | Dwupokojowy apartament z widokiem na basen nad morzem



[Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne](#)

[Ahelaj](#)

56 900 € / 246 895 pln

Numer

10668

Metraż, m²

50.00

Pokoje

2

Łazienki

1

Piętro

4

Numer piętra

5

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie

Klimatyzacja

Tarasy

1

Do morza

2000.00 m

Odległość do lotniska, km

30.00

W nowoczesnym kompleksie mieszkaniowym **Vineyards & SPA** w regionie Aheloy oferowany jest jasny dwupokojowy apartament, który łączy spokojną atmosferę kurortu z gotową przestrzenią do zamieszkania lub wynajmu sezonowego.

Charakterystyka nieruchomości:

Powierzchnia: 50 m²

Piętro: 4

Układ: salon z aneksem kuchennym + osobna sypialnia

Widok: na basen

Stan: w pełni gotowy do użytkowania, umeblowany, wyposażony w sprzęt AGD

Dokumenty: pełny pakiet, Akt 16

Cena: 56 900 EUR

Zalety zamieszkania:

Kompaktowa i funkcjonalna przestrzeń z przemyślanym układem pozwala na komfortowe użytkowanie zarówno do wypoczynku prywatnego, jak i długoterminowego pobytu. Meble i wyposażenie sprawiają, że nieruchomość jest gotowa do wprowadzenia bez dodatkowych kosztów.

Infrastruktura kompleksu Vineyards & SPA:

- odkryte baseny
- strefa SPA do relaksu i regeneracji
- restauracja na terenie kompleksu
- miejsca parkingowe

- zadbany, zamknięty teren

Roczne opłaty eksploatacyjne wynoszą **14.5 €/m²**, co zapewnia utrzymanie wysokiego standardu usług i infrastruktury.

Lokalizacja: Aheloy

Kompleks położony jest w spokojnej strefie nadmorskiej w pobliżu morza oraz popularnych kurortów regionu. Lokalizacja łączy ciszę, rozwiniętą infrastrukturę i wygodny dostęp do dużych centrów turystycznych.

Adres

Grad, 8210 Каблешково, България

Telewizja

Monitoring

Woda

Plac zabaw dla dzieci

Dostęp do internetu

Klimatyzacja

Meble

Okna PCV

Odkryty basen

Parking

Spa

Zadbany teren

Elektryczność