

Marvel 1 | Przestronne studio z basenem w Słonecznym Brzegu



[Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne](#)

[Słoneczny Brzeg](#)

65 900 € / 285 947 pln

Numer

10667

Metraż, m²

52.00

Pokoje

1

Łazienki

1

Piętro

3

Numer piętra

5

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie

Klimatyzacja

Tarasy

1

Do morza

500.00 m

Odległość do lotniska, km

30.00

Nowoczesne studio w kompleksie mieszkaniowym **Marvel 1**, położonym w spokojnej i zielonej części kurortu **Słoneczny Brzeg** — zaledwie kilka minut spacerem od morza.

Cena — 65 900 €

Komfortowa propozycja zarówno do wypoczynku, całorocznego zamieszkania, jak i wynajmu w atrakcyjnej lokalizacji nadmorskiej.

Informacje o mieszkaniu

- **powierzchnia — 52 m²**
- **piętro — 3**

- przestronne i jasne studio
- funkcjonalny układ wnętrza
- wydzielona strefa kuchenna
- łazienka
- komfortowa przestrzeń mieszkalna
- odpowiednie do zamieszkania i wynajmu

Dzięki dobrze zaplanowanej powierzchni apartament sprawia wrażenie przestronnego i wygodnego. Układ pozwala komfortowo oddzielić strefę wypoczynku od codziennego użytkowania.

O kompleksie Marvel 1

Marvel 1 to kompleks mieszkaniowy typu zamkniętego, oferujący spokojną atmosferę i dobry standard utrzymania.

Teren kompleksu jest zadbany i pełen zieleni, tworząc komfortowe środowisko blisko infrastruktury kurortu.

Do dyspozycji właścicieli i gości są:

- basen ze strefą relaksu
- zadbany teren
- parking
- kontrolowany dostęp
- winda
- utrzymywane części wspólne
- spokojna atmosfera mieszkalna

Opłata eksploatacyjna — 12 € / m² rocznie

Lokalizacja i atuty okolicy

Kompleks znajduje się w północnej części **Słonecznego Brzegu** — dzielnicy cenionej za bliskość morza oraz spokojniejszy charakter.

Do plaży można dojść w kilka minut.

W pobliżu znajdują się:

- supermarkety
- kawiarnie i restauracje
- przystanki komunikacji
- tereny spacerowe
- apteki i usługi
- infrastruktura kurortowa

Lokalizacja cieszy się stabilnym zainteresowaniem zarówno wśród turystów, jak i osób poszukujących nieruchomości nad morzem.

Dlaczego warto zwrócić uwagę na tę ofertę

- przestronne studio o wygodnym metrażu
- kompleks mieszkaniowy z basenem
- popularna część kurortu
- komfortowe 3 piętro
- dobry potencjał wynajmu sezonowego
- wygodna przestrzeń blisko morza
- atrakcyjne połączenie ceny i parametrów

Skontaktuj się z nami

Uzyskaj szczegółowe informacje o nieruchomości, aktualne warunki zakupu i umów prezentację w dogodnym terminie.

Adres

Чайка, 8240 Слънчев бряг, България

Telewizja

Monitoring

Woda

Plac zabaw dla dzieci

Dostęp do internetu

Całodobowa ochrona

Winda

Meble

Okna PCV

Odkryty basen

Parking

Zadbany teren

Elektryczność