Marvel 1 | Przestronne studio z basenem w Słonecznym Brzegu



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Słoneczny Brzeg
65 900 € / 289 637 pln
Numer
10667
Metraż, m²
52.00
Pokoje
1
Łazienki
1
Piętro
3
Numer piętra
5
Etap budowy
Pod klucz / Umeblowane
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
500.00 м
Odległość do lotniska, km
30.00

Nowoczesne studio w kompleksie mieszkaniowym **Marvel 1**, położonym w spokojnej i zielonej części kurortu **Słoneczny Brzeg** — zaledwie kilka minut spacerem od morza.

Cena — 65 900 €

Komfortowa propozycja zarówno do wypoczynku, całorocznego zamieszkania, jak i wynajmu w atrakcyjnej lokalizacji nadmorskiej.

Informacje o mieszkaniu

- **powierzchnia — 52 m²**
- **piętro — 3**

• przestronne i jasne studio
• funkcjonalny układ wnętrza
• wydzielona strefa kuchenna
• łazienka
• komfortowa przestrzeń mieszkalna
• odpowiednie do zamieszkania i wynajmu

Dzięki dobrze zaplanowanej powierzchni apartament sprawia wrażenie przestronnego i wygodnego. Układ pozwala komfortowo oddzielić strefę wypoczynku od codziennego użytkowania.

O kompleksie Marvel 1

Marvel 1 to kompleks mieszkaniowy typu zamkniętego, oferujący spokojną atmosferę i dobry standard utrzymania.

Teren kompleksu jest zadbany i pełen zieleni, tworząc komfortowe środowisko blisko infrastruktury kurortu.

Do dyspozycji właścicieli i gości są:

• basen ze strefą relaksu
• zadbany teren
• parking
• kontrolowany dostęp
• winda
• utrzymywane części wspólne
• spokojna atmosfera mieszkalna

Opłata eksploatacyjna — 12 € / m² rocznie

Lokalizacja i atuty okolicy

Kompleks znajduje się w północnej części **Słonecznego Brzegu** — dzielnicy cenionej za bliskość morza oraz spokojniejszy charakter.

Do plaży można dojść w kilka minut.

W pobliżu znajdują się:

• supermarkety
• kawiarnie i restauracje
• przystanki komunikacji
• tereny spacerowe
• apteki i usługi
• infrastruktura kurortowa

Lokalizacja cieszy się stabilnym zainteresowaniem zarówno wśród turystów, jak i osób poszukujących nieruchomości nad morzem.

Dlaczego warto zwrócić uwagę na tę ofertę

• przestronne studio o wygodnym metrażu
• kompleks mieszkaniowy z basenem
• popularna część kurortu
• komfortowe 3 piętro
• dobry potencjał wynajmu sezonowego
• wygodna przestrzeń blisko morza
• atrakcyjne połączenie ceny i parametrów

Skontaktuj się z nami

Uzyskaj szczegółowe informacje o nieruchomości, aktualne warunki zakupu i umów prezentację w dogodnym terminie.

Adres
Чайка, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Telewizja
Monitoring
Woda
Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Całodobowa ochrona
Winda
Meble
Okna PCV
Odkryty basen

Parking
Zadbany teren
Elektryczność