Barco Del Sol | Dwupokojowe mieszkanie nad morzem w Bułgarii



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Słoneczny Brzeg

94 000 € / 413 139 pln

Numer

10665

Metraż, m²

66.00

Pokoje

2

Łazienki

1

Piętro

1

Numer piętra

5

Etap budowy
Pod klucz / Umeblowane
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
500.00 м
Odległość do lotniska, km
30.00

Mieszkanie o powierzchni **66 m²**, położone na **parterze** nowoczesnego kompleksu mieszkaniowego.

Nieruchomość oferowana jest w cenie **94 000 €** i nadaje się zarówno do zamieszkania prywatnego, jak i do celów inwestycyjnych z późniejszym wynajmem. Dodatkowym atutem jest **przestronny, urządzony taras**, który faktycznie staje się integralną częścią wnętrza i powiększa przestrzeń użytkową.

Wewnątrz znajduje się funkcjonalny układ pomieszczeń. Przestrzeń obejmuje jasny salon z aneksem kuchennym, oddzielną sypialnię oraz łazienkę. Układ można łatwo dostosować do indywidualnego projektu, a stan mieszkania pozwala na użytkowanie bez dodatkowych nakładów.

Barco Del Sol to nowoczesny kompleks mieszkaniowy w centrum Słonecznego Brzegu, nastawiony na komfort i wysoką jakość życia. Na terenie znajdują się:
• basen na dachu z panoramicznym widokiem i strefą relaksu
• zadbane przestrzenie wspólne i strefy wypoczynku
• parking dla właścicieli i gości
• system kontroli dostępu
• obsługa i utrzymanie kompleksu

Opłata eksploatacyjna wynosi **9 € / m² rocznie**, zapewniając utrzymanie infrastruktury i części wspólnych.

Lokalizacja wyróżnia się dużym zainteresowaniem dzięki bliskości morza i plaży. W pobliżu znajdują się sklepy, kawiarnie, restauracje oraz pełna infrastruktura codzienna. Okolica jest popularna zarówno wśród turystów, jak i osób poszukujących całorocznego zamieszkania. Dogodna komunikacja umożliwia szybki dostęp do

innych kurortów.

Wybrzeże Bułgarii pozostaje atrakcyjnym kierunkiem dzięki połączeniu łagodnego klimatu, rozwiniętej infrastruktury turystycznej oraz stabilnego popytu na wynajem.

W celu uzyskania dodatkowych informacji lub umówienia prezentacji — zapraszamy do kontaktu.

Adres
Стария възел, к.к, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Telewizja
Monitoring
Woda
Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Winda
Meble
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Zadbany teren
Elektryczność