Dwupoziomowe mieszkanie w Bułgarii z widokiem na morze



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Święty Włas

299 000 €  / 1 314 135 pln

Numer

10662

Metraż, m²

105.00

Pokoje

3

Łazienki

2

Piętro

2

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
20.00 м
Odległość do lotniska, km
35.00

Na sprzedaż **dwupoziomowy mezonet** z **panoramicznym widokiem na morze** w **prestiżowym kompleksie klasy premium** Garden of Eden — jednym z najbardziej efektownych i zadbanych projektów na całym wybrzeżu Morza Czarnego.

**Całkowita powierzchnia** wynosi **105 m²**, nieruchomość znajduje się na **pierwszym poziomie budynku** i wyróżnia się **przemyślanym układem**, który zapewnia poczucie przestrzeni i prywatności. Wnętrze obejmuje **jasny salon** z wyjściem na **taras**, **dwie oddzielne sypialnie** oraz **dwie łazienki**, co sprawia, że jest to idealna opcja zarówno do **całorocznego zamieszkania**, jak i wypoczynku o każdej porze roku.

Główną zaletą jest **duży taras** z **bezpośrednim widokiem na panoramę morza**, gdzie poranne światło i wieczorne zachody słońca stają się częścią codziennej atmosfery. Nieruchomość sprzedawana jest z **pełnym wyposażeniem**: **meble i sprzęt AGD w cenie**, co pozwala na natychmiastowe użytkowanie bez dodatkowych nakładów.

Kompleks Garden of Eden słynie z **unikalnej koncepcji architektonicznej** oraz **wysokiego standardu zagospodarowania**. Na terenie znajduje się ponad dziesięć **basenów**, **prywatne zejście na plażę**, kilka **restauracji i barów**, nowoczesne **SPA**, **strefa fitness**, a także starannie zaprojektowane **tereny zielone** i **alejki spacerowe**. **Teren zamknięty**, **całodobowa ochrona** oraz **kontrola dostępu** zapewniają wysoki poziom bezpieczeństwa i prywatności.

**Lokalizacja** łączy ciszę, naturę i **rozwiniętą infrastrukturę**, tworząc komfortowe warunki zarówno do wypoczynku, jak i długoterminowego pobytu. Nieruchomość może być również traktowana jako **inwestycja** pod **wynajem krótkoterminowy** lub **sezonowy**, dzięki dużej atrakcyjności kompleksu.

Adres
ул. „Свети Власий 38, 8256 Свети Влас, Болгария

Telewizja
Bar
Widok na morze
Monitoring
Woda
Plac zabaw dla dzieci
Klimatyzacja
Całodobowa ochrona
Basen kryty
Winda
Meble
Sklep
Tenis stołowy
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Подземный гараж
Pralnia
Restauracja
Recepcja
Sauna
Supermarket
Silownia
Sprzątanie mieszkań
Zadbany teren
Elektryczność