Polo Resort | Apartament dwupokojowy z widokiem na basen w okolicy Cacao Beach



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Słoneczny Brzeg

85 500 € / 375 781 pln

Numer

10660

Metraż, m²

62.00

Pokoje

2

Łazienki

1

Piętro

5

Numer piętra

6

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie

Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
400.00 м
Odległość do lotniska, km
30.00

W południowej części Słonecznego Brzegu, w pobliżu jednej z najbardziej znanych plaż wybrzeża, oferowany jest jasny **apartament dwupokojowy w kompleksie Polo Resort**. Doskonała lokalizacja, widok na basen oraz komfortowa powierzchnia sprawiają, że nieruchomość idealnie nadaje się zarówno na wakacyjny wypoczynek, jak i do dłuższego pobytu nad morzem.

Apartament znajduje się na **5 piętrze** i ma powierzchnię **62 m²**. Układ wnętrza został zaprojektowany z myślą o wygodnym użytkowaniu: przestronny salon z częścią kuchenną, oddzielna sypialnia, łazienka oraz taras z widokiem na basen kompleksu. Dzięki dobremu doświetleniu mieszkanie jest jasne i przytulne.

Nieruchomość jest w dobrym stanie, w pełni umeblowana oraz wyposażona w niezbędny sprzęt AGD. Jasne, neutralne kolory wnętrza tworzą spokojną atmosferę idealną do wypoczynku nad morzem. Apartament jest gotowy do zamieszkania lub wynajmu sezonowego bez dodatkowych kosztów.

Cena — 85 500 €
Opłata eksploatacyjna — 10 €/m² rocznie
Akt 16 — jest

O kompleksie Polo Resort

Polo Resort to zamknięty kompleks mieszkaniowy z zadbanym terenem i dobrze zaplanowaną infrastrukturą wewnętrzną, położony w okolicy **Cacao Beach** w kurorcie Słoneczny Brzeg. Kompleks łączy spokojną atmosferę z wygodnym dostępem do miejskiej infrastruktury, dzięki czemu cieszy się dużym zainteresowaniem wśród właścicieli apartamentów nad morzem.

Do dyspozycji mieszkańców i gości są:

- odkryty basen ze strefą relaksu

- basen dla dzieci
- restauracja i bar
- zadbany zielony teren
- winda
- ochrona i monitoring
- parking dla właścicieli i gości

Kompleks jest dobrze utrzymany, a umiarkowane koszty utrzymania czynią tę nieruchomość atrakcyjną również pod względem finansowym.

Lokalizacja i zalety okolicy

Polo Resort znajduje się zaledwie **400 metrów od plaży**, w spokojniejszej południowej części Słonecznego Brzegu, w pobliżu promenady oraz terenów spacerowych. Okolica oferuje rozwiniętą infrastrukturę i komfortowe warunki zarówno do wypoczynku, jak i codziennego życia.

W pobliżu znajdują się supermarkety, restauracje, kawiarnie, apteki oraz przystanki komunikacji miejskiej. Do historycznego Nesebyru można szybko dojechać samochodem lub wybrać się na spacer wzdłuż wybrzeża.

Słoneczny Brzeg pozostaje jednym z najbardziej popularnych kierunków nad Morzem Czarnym dzięki łagodnemu klimatowi, szerokim plażom i długiemu sezonowi letniemu. Apartamenty położone w pobliżu Cacao Beach cieszą się stabilnym zainteresowaniem, szczególnie w okresie wakacyjnym.

Jeśli szukasz komfortowego apartamentu nad morzem z dobrą lokalizacją i widokiem na basen — skontaktuj się z nami, aby uzyskać więcej informacji oraz umówić prezentację nieruchomości.

Adres
Слънчев Бряг, Unnamed Rd 8230, 8230 Слънчев бряг, Болгария
Telewizja
Woda
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Meble
Okna PCV
Odkryty basen
Parking

Restauracja
Recepcja
Zadbany teren
Elektryczność