

Grenada | Przestronne studio 50 metrów od plaży Cacao Beach, Słoneczny Brzeg



[Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne](#)

[Słoneczny Brzeg](#)

62 500 € / 271 194 pln

Numer

10657

Metraż, m²

52.00

Pokoje

1

Łazienki

1

Piętro

2

Numer piętra

5

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie

Klimatyzacja

Tarasy

1

Do morza

150.00 m

Odległość do lotniska, km

28.00

W jednej z najbardziej poszukiwanych części Słonecznego Brzegu oferowane jest przestronne **studio w kompleksie Grenada**, położonym zaledwie kilka kroków od słynnej plaży **Cacao Beach**. To harmonijne połączenie nadmorskiej atmosfery, komfortowej przestrzeni oraz prestiżowej lokalizacji w pobliżu Nesebyru.

Apartament znajduje się na **2 piętrze** i ma powierzchnię **52 m²**. Wnętrze zostało zaprojektowane w funkcjonalny sposób: jasna część dzienna z aneksem kuchennym, strefą jadalnianą i miejscem do wypoczynku, łazienka oraz taras. Dzięki dobrej powierzchni studio zapewnia komfort zarówno podczas wakacyjnego pobytu, jak i dłuższego zamieszkania.

Mieszkanie jest w dobrym stanie, w pełni umeblowane oraz wyposażone w niezbędny sprzęt AGD. Jasne, spokojne kolory wnętrza tworzą przyjemną atmosferę relaksu nad morzem. Apartament jest gotowy do zamieszkania lub wynajmu bez dodatkowych nakładów finansowych.

Cena — 62 500 €

Opłata eksploatacyjna — 11 €/m² rocznie

Akt 16 — jest

O kompleksie Grenada

Grenada to nowoczesny kompleks mieszkaniowy z zadbanym terenem, położony w południowej części kurortu Słoneczny Brzeg — jednej z najbardziej atrakcyjnych lokalizacji na wybrzeżu Bułgarii. Kompleks znajduje się zaledwie **50 metrów od plaży Cacao Beach**, co czyni go szczególnie atrakcyjnym zarówno do wakacyjnego wypoczynku, jak i wynajmu sezonowego.

Okolica wyróżnia się rozwiniętą infrastrukturą oraz bliskością historycznego miasta Nesebyr. W pobliżu znajdują się restauracje, supermarkety, sklepy, apteki, przystanki komunikacji miejskiej oraz promenady spacerowe wzdłuż morza.

Na terenie kompleksu dostępne są udogodnienia zapewniające komfortowy pobyt:

- odkryty basen ze strefą relaksu
- zadbane zielone przestrzenie
- restauracja i miejsca wypoczynku
- winda i utrzymane części wspólne
- ochrona i kontrola dostępu
- parking w pobliżu kompleksu

Kompleks jest dobrze utrzymany i cieszy się stabilnym zainteresowaniem kupujących dzięki położeniu przy plaży oraz wygodnej infrastrukturze miejskiej.

Słoneczny Brzeg i okolice Cacao Beach

Południowa część Słonecznego Brzegu w okolicy Cacao Beach uznawana jest za jedną z najbardziej atrakcyjnych lokalizacji kurortu. Szerokie piaszczyste plaże, nadmorska atmosfera oraz dogodny dostęp do infrastruktury tworzą idealne warunki do wypoczynku i życia nad morzem.

Bliskość zabytkowego Nesebyru nadaje tej lokalizacji wyjątkowego charakteru — w kilka minut można znaleźć się wśród historycznych uliczek, średniowiecznych zabytków oraz klimatycznych restauracji z widokiem na morze.

Apartamenty położone blisko plaży cieszą się dużym zainteresowaniem w sezonie letnim, co sprawia, że tego typu nieruchomość jest atrakcyjna zarówno do własnego wypoczynku, jak i jako źródło dochodu z wynajmu.

Jeśli szukasz komfortowego studia nad morzem w jednej z najlepszych części Słonecznego Brzegu — skontaktuj się z nami, aby uzyskać więcej informacji i umówić prezentację nieruchomości.

Adres

Hotel Grenada, Слънчев Бряг, 8240 Слънчев бряг, България

Telewizja

Monitoring

Woda

Plac zabaw dla dzieci

Dostęp do internetu

Klimatyzacja

Winda

Meble

Okna PCV

Odkryty basen

Parking

Restauracja

Recepcja

Zadbany teren

Elektryczność