Bay View Villas | Przestronny apartament dwupokojowy z kominkiem i widokiem na morze



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Słoneczny Brzeg

87 000 € / 382 374 pln

Numer

10642

Metraż, m²

71.00

Pokoje

2

Łazienki

1

Piętro

3

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie

Klimatyzacja

Tarasy
1
Do morza
3000.00 м
Odległość do lotniska, km
30.00

W malowniczej części kurortu w pobliżu Słonecznego Brzegu oferowany jest stylowy apartament po kapitalnym remoncie, położony w zamkniętym kompleksie Bay View Villas. Lokalizacja łączy bliskość wybrzeża, ciszę podnóża gór oraz atmosferę prywatnej europejskiej miejscowości — rzadkie połączenie na południowym wybrzeżu Bułgarii.

Informacje o apartamencie

Cena: 87 000 €
Możliwość rozłożenia płatności: pierwsza wpłata od 60 000 €, następnie raty przez 12 miesięcy. Warunki ustalane indywidualnie.

Powierzchnia: 71 m²
Piętro: 3

Układ: przedpokój, przestronny salon z częścią kuchenną, oddzielna sypialnia, łazienka, pomieszczenie gospodarcze oraz taras z widokiem na morze.

Apartament został całkowicie odnowiony z myślą o komfortowym użytkowaniu przez cały rok. Wykonano kapitalny remont wraz z wymianą instalacji wodno-kanalizacyjnej oraz elektrycznej, położono nową podłogę laminowaną, a jedna ze ścian została dodatkowo ocieplona. **Zainstalowano nową klimatyzację.**

Szczególną uwagę przyciąga **kominek z kamienną obudową** — nie tylko tworzy przytulną atmosferę, ale również długo utrzymuje ciepło w chłodniejszych miesiącach. Zapewniono dostęp do dachu w celu konserwacji komina.

Kuchnia i meble są całkowicie nowe, a wnętrze utrzymane w jasnej, nowoczesnej estetyce. Dodatkowo przygotowano otwartą przestrzeń do przechowywania narzędzi i sprzętu ogrodowego. Przy wejściu znajduje się zadbana zielona strefa z żyzną ziemią i dekoracyjnym wykończeniem.

O kompleksie

Bay View Villas to zamknięty kompleks mieszkalny położony wśród natury u podnóża pasma górskiego Stara Płanina. Teren wyróżnia się spokojem, dużą ilością zieleni oraz kameralną atmosferą.

Do dyspozycji właścicieli i gości są:

- kilka odkrytych basenów
- letni bar
- chroniony teren
- bezpłatny parking
- sezonowy transfer na plażę
- zadbane alejki spacerowe
- czyste powietrze i brak miejskiego hałasu

Opłata eksploatacyjna: 12 €/m² rocznie
Akt 16: jest

Lokalizacja i infrastruktura

Kompleks znajduje się pomiędzy kurortem Sunny Beach a miejscowością Kosharitsa — rejonem willowym z niską zabudową, cenionym przez osoby poszukujące spokoju i przestrzeni.

W pobliżu:

- przystanek autobusowy — 800 m
- supermarket Lidl — 2 km
- plaże Słonecznego Brzegu — 3 km
- Nessebar — 12 km
- lotnisko Burgas Airport — 32 km

W okolicy znajdują się trasy ekologiczne, mieszany las oraz oświetlona ścieżka rowerowa prowadząca do morza.

Ten apartament doskonale sprawdzi się zarówno jako miejsce wypoczynku sezonowego, jak i do całorocznego zamieszkania nad morzem. Przestronny metraż, wysoki standard wykończenia, naturalne otoczenie oraz elastyczne warunki płatności

czynią tę ofertę wyjątkowo atrakcyjną dla osób poszukujących komfortowej przestrzeni do życia oraz perspektywicznej inwestycji na bułgarskim wybrzeżu.

Skontaktuj się, aby uzyskać więcej informacji i umówić prezentację nieruchomości.

Adres
8253 Кошарица, Болгария
Telewizja
Widok na morze
Woda
Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Winda
Meble
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Restauracja
Recepcja
Zadbany teren
Elektryczność