

Orhid Fort Club | Przestronne studio 55 m² w kompleksie z rozbudowaną infrastrukturą w Słonecznym Brzegu



[Mieszkania w Bułgarii](#), [Nieruchomości wtórne](#)
[Słoneczny Brzeg](#)

64 900 € / 281 608 pln

Numer

10637

Metraż, m²

55.00

Pokoje

1

Łazienki

1

Piętro

3

Numer piętra

4

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie

Klimatyzacja

Tarasy

1

Do morza

900.00 m

Odległość do lotniska, km

30.00

Studio w kompleksie **Orhid Fort Garden** to doskonałe rozwiązanie dla osób poszukujących komfortowej przestrzeni nad morzem z rozwiniętą infrastrukturą i dogodną lokalizacją w Słonecznym Brzegu.

Informacje o nieruchomości

Powierzchnia: **55,19 m²**

Powierzchnia mieszkalna: **48,15 m²**

Piętro: **3**

Status: **Akt 16**

Układ studia został zaprojektowany z naciskiem na komfort i funkcjonalność.

Przestronna część mieszkalna pozwala wygodnie wydzielić strefę wypoczynku, część kuchenną oraz miejsce do przechowywania.

Stan: mieszkanie sprzedawane jest z meblami i sprzętem, całkowicie gotowe do zamieszkania, wypoczynku lub wynajmu. Wnętrze utrzymane jest w praktycznym stylu kurortowym, dobrze doświetlone i odpowiednie zarówno do użytkowania sezonowego, jak i dłuższego pobytu.

Cena: **64 900 €**

Opłata eksploatacyjna: **14 €/m² rocznie**

Kompleks Orhid Fort Garden

Orhid Fort Garden należy do dużej sieci kompleksów Fort Noks i znany jest z rozległego terenu, zielonych stref oraz bogatej infrastruktury rekreacyjnej i

mieszkalnej.

Na terenie kompleksu znajdują się:

- kilka basenów dla dorosłych i dzieci
- restauracje i kawiarnie
- boiska sportowe i strefy fitness
- supermarket i sklepy
- place zabaw dla dzieci
- alejki spacerowe i strefy relaksu
- całodobowa ochrona i kontrola dostępu
- parkingi dla właścicieli

Kompleks wyróżnia się zadbaną przestrzenią i atmosferą zamkniętego kurortu.

Lokalizacja i kurort

Słoneczny Brzeg to największy nadmorski kurort Bułgarii z rozwiniętą infrastrukturą, szerokimi plażami i aktywnym sezonem turystycznym.

W pobliżu kompleksu znajdują się:

- plaża i promenada
- aquapark
- supermarkety i strefy handlowe
- restauracje i kawiarnie
- przystanki komunikacji miejskiej
- wygodny dojazd do Nesebyru i Świętego Własu

Lokalizacja łączy aktywne życie kurortowe z wygodą codziennego zamieszkania.

O mieszkaniu

Dzięki większej powierzchni studio sprawia wrażenie pełnowartościowej przestrzeni mieszkalnej. Nieruchomość nadaje się do prywatnego wypoczynku, dłuższego pobytu lub wynajmu sezonowego z wysokim zainteresowaniem w okresie letnim.

Meble i sprzęt pozwalają korzystać z mieszkania od razu po zakupie bez dodatkowych wydatków.

Kontakt

Nieruchomość dostępna do oględzin i sprzedaży.

W celu uzyskania dodatkowych informacji, aktualnych warunków oraz organizacji prezentacji prosimy o kontakt.

Adres

PP44+2W, 8230 Солнечный берег, Болгария

Telewizja

Monitoring

Woda

Plac zabaw dla dzieci

Dostęp do internetu

Klimatyzacja

Winda

Meble

Sklep

Okna PCV

Odkryty basen

Parking

Restauracja

Recepcja

Spa

Silownia

Zadbany teren

Elektryczność