Mieszkanie nad morzem w Świętym Wlasie, bez opłaty eksploatacyjnej — Villa Venezia



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Święty Włass

49 000 € / 215 360 pln

Numer

10629

Metraż, m²

61.00

Pokoje

2

Łazienki

1

Piętro

-1

Etap budowy

Odebrane
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Do morza
350.00 м

Na sprzedaż oferowane jest **mieszkanie nad morzem w Bułgarii**, położone w jednym z najpopularniejszych kurortów wybrzeża Morza Czarnego — Świętym Wlasie, znanym z łagodnego klimatu, czystego powietrza oraz połączenia górskiego i morskiego krajobrazu. **Nieruchomość** znajduje się **w nowoczesnym kompleksie mieszkaniowym Villa Venezia**, wybudowanym w 2024 roku w centralnej części kurortu, co zapewnia dogodny dostęp do całej infrastruktury miejskiej i turystycznej.

Mieszkanie o powierzchni 61 m² znajduje się na parterze. Układ pomieszczeń jest funkcjonalny i pozwala na wygodną organizację przestrzeni mieszkalnej. Nieruchomość sprzedawana jest w stanie pod klucz, co oznacza, że jest w pełni gotowa do zamieszkania bez konieczności ponoszenia dodatkowych kosztów — wystarczy jedynie umeblować mieszkanie według własnego gustu.

Odległość od morza wynosi zaledwie 350 metrów, co pozwala w kilka minut dotrzeć na plażę pieszo. Położenie w centralnej części kurortu zapewnia dostęp do sklepów, restauracji, kawiarni, aptek oraz całej infrastruktury niezbędnej do komfortowego życia i wypoczynku bez konieczności korzystania z transportu.

Istotną zaletą tej oferty jest brak opłaty za utrzymanie, co sprawia, że koszty utrzymania nieruchomości są znacznie niższe w porównaniu z większością kompleksów na wybrzeżu.

Adres
кв. Юрта под пътя, ул. „Раковина“ 11, 8256 Свети Влас, Болгария
Woda
Winda
Okna PCV
Parking
Elektryczność