Goritsa | Działka z domem do rozbiórki w Bułgarii



Dzialki w Bułgarii

Burgas

32 900 € / 144 599 pln

Numer

10623

Metraż, m²

50.00

Pokoje

2

Łazienki

1

Ogrzewanie

Klimatyzacja

Do morza

25000.00 м

Odległość do lotniska, km
40.00

Oferowana jest **działka ze starym domem do rozbiórki**, położona w malowniczej miejscowości **Goritsa**, gmina Pomorie, obwód Burgas. Nieruchomość łączy **dogodną lokalizację**, dobre parametry pod zabudowę oraz **atrakcyjną cenę**.

O działce

Powierzchnia działki — **1190 m²**
Cena — **32900 €**

Działka jest równa, ma regularny kształt oraz wygodny dojazd, dzięki czemu stanowi doskonałą opcję pod **budowę nowego domu, domu wakacyjnego lub inwestycję**.

Stary budynek przeznaczony jest do rozbiórki, co daje nowemu właścicielowi możliwość realizacji **indywidualnego projektu bez ograniczeń**.

Zalety działki:

— bezpośredni dostęp do drogi
— dostępne media: prąd i woda
— równy teren odpowiedni pod budowę i zagospodarowanie
— dużo miejsca na ogród, strefę wypoczynkową lub dodatkowe zabudowania
— idealna zarówno do stałego zamieszkania, jak i wypoczynku sezonowego

Lokalizacja i infrastruktura

Wieś **Goritsa** znajduje się w gminie Pomorie, obwód Burgas, w **spokojnej i ekologicznie czystej okolicy** u podnóża gór Bałkańskich.

Odległości:
— do Burgas — około 44 km
— do Nesebyru i wybrzeża — około 25 km
— dojazd nad morze zajmuje około 25–30 minut samochodem

Atuty lokalizacji:

— cisza, czyste powietrze i zielone krajobrazy
— komfortowy klimat do całorocznego zamieszkania
— wygodny dostęp do morza, miast i całej niezbędnej infrastruktury
— perspektywiczna okolica pod budowę nieruchomości podmiejskiej

Aby uzyskać dodatkowe informacje, poznać warunki zakupu oraz umówić się na prezentację, skontaktuj się z

Adres
8225 Горица, Болгария